RAPPORT SUR LES RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES

Québec

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

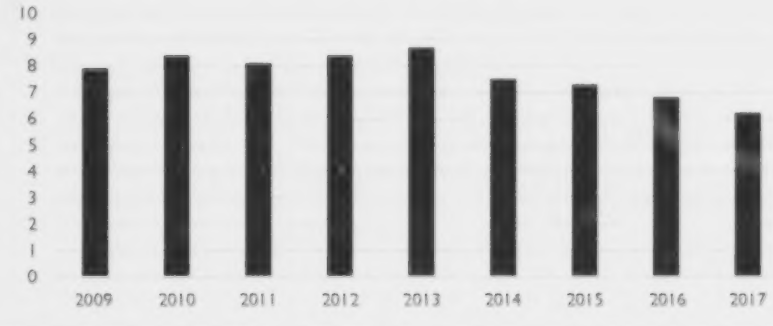
Date de diffusion : 2017

Faits saillants

- le taux d'inoccupation des places standards se chiffrait à 6,2 % comparativement à 6,8 % à la même période l'an dernier ;
- il existe d'importantes différences dans l'évolution et l'état du marché à travers la province.
- le loyer moyen des places standards était de 1 678 $ par mois ;
- le taux d'attraction (17,9 %) a diminué d'un demi-point de pourcentage comparativement à l'an dernier ;
- le taux d'inoccupation des places pour personnes recevant des soins assidus est descendu à 5,0 % ;
- le loyer moyen des places recevant des soins assidus avoisine le cap des 3 200 $, une hausse de 6 % en regard de 2016 ;

Figure 1

Taux d'inoccupation (%) des places standards (province du Québec)



Source : SCHL

Table des matières

1 Faits saillants
2 Légère baisse du taux d'inoccupation au Québec
3 Carte
4 Tableaux de données
62 Méthode d'enquête
63 Définitions

Auparavant, les Rapports sur les résidences pour personnes âgées étaient surtout descriptifs. Afin de les rendre plus pertinents, nous avons choisi de raccourcir la section narrative et de mettre plutôt l'accent sur les faits saillants, tout en conservant l'accès aux mêmes tableaux de données qu'avant. Quelques rapports comportent une section facultative qui traite plus en détail d'un sujet d'intérêt lié au marché des résidences pour personnes âgées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Légère baisse du taux d'inoccupation au Québec

Selon la dernière Enquête sur les résidences pour personnes âgées réalisée au Québec par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), le taux d'inoccupation des places standards a enregistré une autre faible baisse depuis l'an dernier ; il se chiffrait à 6,2 % en février, comparativement à 6,8 % à la même période en 2016.

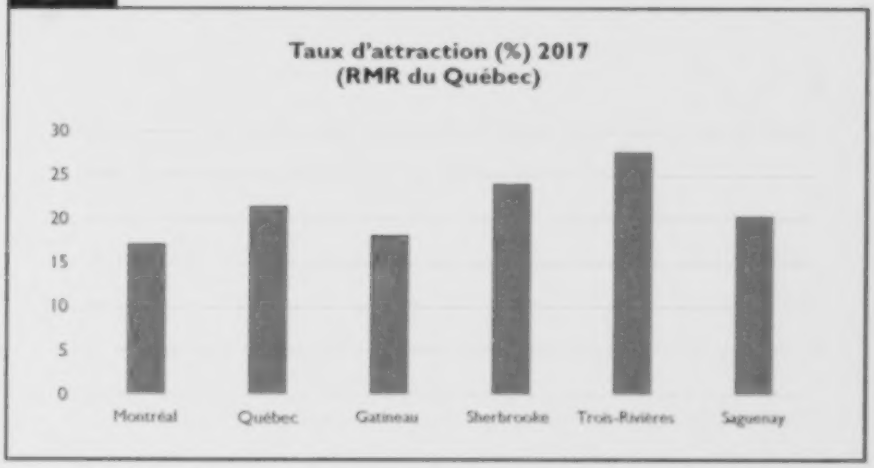
Depuis 2013, le taux a diminué de 2,5 points de pourcentage. Malgré une relance de la construction dans ce segment de marché, l'offre n'évolue pas au rythme de la demande issue de l'accélération récente du vieillissement de la population.

Cela étant dit de nombreux ensembles immobiliers construits récemment ne font pas encore partie de l'enquête. On pourrait donc s'attendre à une interruption de la tendance dans les résultats de 2018.

Selon les régions, il existe d'importantes différences dans l'évolution et l'état du marché (voir tableaux). Celles-ci s'expliquent par des inégalités de l'offre récente et de la popularité de ce type d'habitation à travers la province. On devra s'attendre à ce que celles-ci persistent dans les années à venir.

Au Québec, environ 75 % du marché québécois se situe dans des gammes de loyers qui sont sous la barre de 1 900 $ par mois. Avec un loyer moyen de 1 377 $ par mois, le segment des studios était encore le moins cher des segments de marché. Pour ce qui est du segment des appartements d'une chambre à coucher, le loyer moyen a atteint 1 683 $. Et pour les appartements de deux chambres, il s'établissait à 2 132 $.

Figure 2



Le taux d'attraction mesure le pourcentage de la population âgée de 75 ans et plus vivant dans une résidence. Source : SCHL.

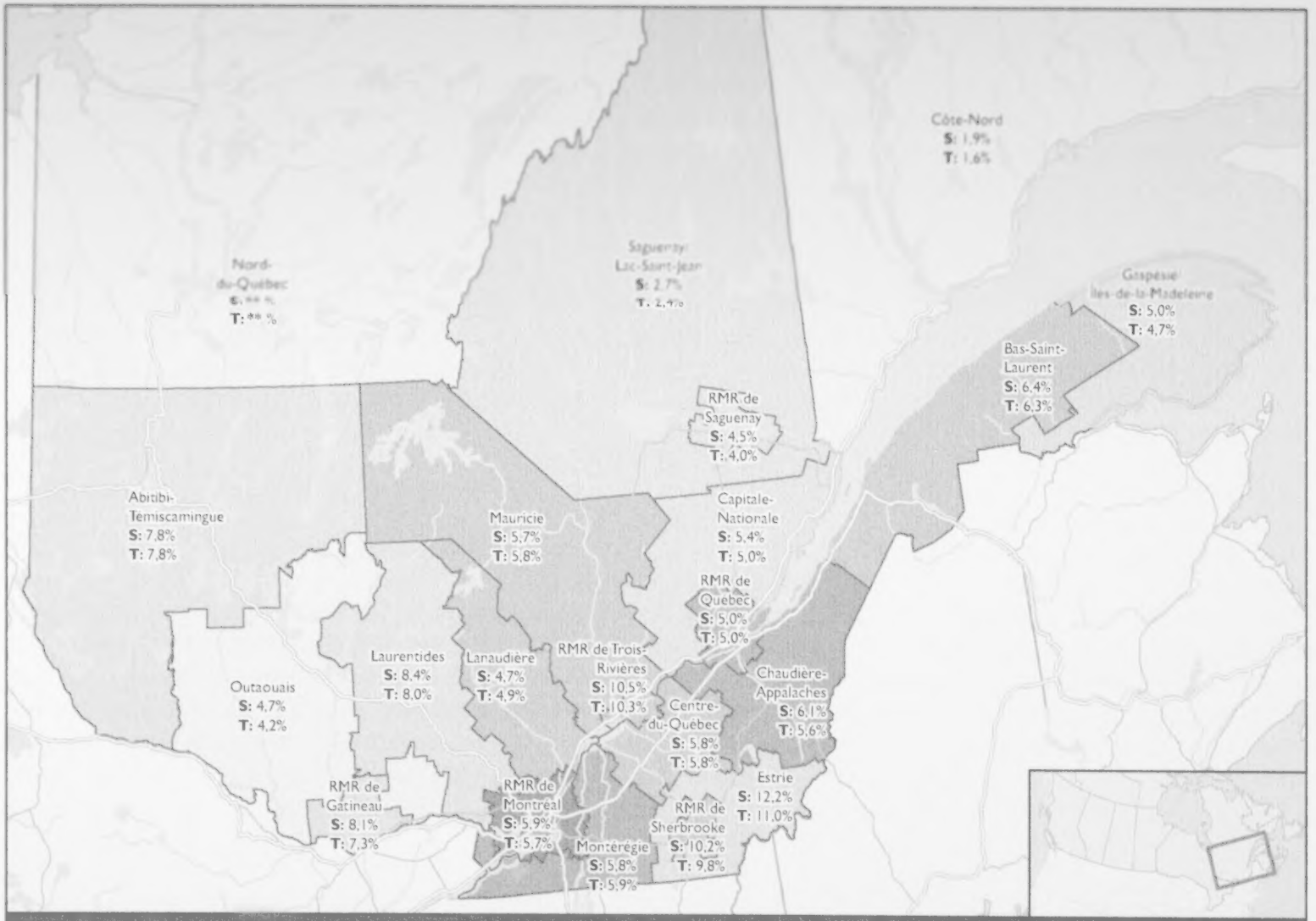
Les statistiques portant sur les loyers doivent être analysées avec davantage de soin en raison de la gamme importante de services offerts dans les diverses résidences.

Cette année, le taux d'attraction a reculé d'un demi-point de pourcentage, pour se chiffrer à 17,9 %. Une grande attention est portée sur l'évolution de cet indicateur, car il traduit la popularité des résidences privées. Bien que plusieurs observateurs estiment que ce taux avoisinera 20 % au cours de la prochaine décennie, il n'existe pas, à l'heure actuelle, d'analyses rigoureuses nous permettant de le confirmer.

La trajectoire résidentielle des baby-boomers sera certainement un des phénomènes les plus déterminants de l'avenir du secteur de l'habitation.

Dans le cas des places avec soins dits assidus (c'est-à-dire celles pour lesquelles les résidents paient un supplément afin de recevoir 1,5 heures de soins et plus par jour), les conditions de marché se sont légèrement resserrées. En 2017, le taux d'inoccupation est estimé à 5,0 % contre 5,5 % l'an dernier. Pour ce qui est du loyer moyen, celui-ci a progressé d'environ 6 % (3 200 $).

Tandis que des incertitudes existent quant à la trajectoire résidentielle précise des baby-boomers, il n'y a nul doute que le nombre des aînés en perte d'autonomie gagnera en importance et que d'importants enjeux émergeront.



Taux d'inoccupation des places standard et de l'ensemble des places (univers total) au Québec

Total provincial

S: 6,2%

T: 6,1%

S: places standard

T: toutes les places (univers)

Nombre d'immeubles

2 - 10 | 11 - 35 | 36 - 79 | 80 - 133 | 134 - 360

0 50 100 200 km

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LES RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES - QUÉBEC

Tableaux standards		Page
1.1	Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité	7
1.2	Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)	10
1.3	Taux d'inoccupation (%) et loyer moyen ($) des places avec soins assidus	13
1.4	Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)	14
2.1	Univers des places selon le type d'unité	17
2.2	Univers selon le type d'unité	19
2.3	Univers des places standards selon la fourchette de loyers ($)	20
2.4	Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts selon la taille de l'immeuble	21
2.5	Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble	24
3.1	Loyer moyen ($) des places standards selon le type d'unité	27
Tableaux optionnels		
O1.1	Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité	30
O1.2.1	Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers	33
O1.2.2	Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers	36
O1.4.1	Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité	40
O1.4.2	Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité	42
O2.3.1	Univers des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)	45
O2.3.2	Univers des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)	46
O2.4.1	Proportion (%) de places standards en appartement avec service de repas obligatoire selon le type d'unité	47
O2.5.1	Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble	48
O2.6.1	Nombre total de résidents, nombre de résidents vivant seuls et nombre de résidents nécessitant des soins assidus selon le type de l'immeuble	51
O3.2	Loyer moyen ($) des places standards selon la taille de l'immeuble et le type d'unité	52
O3.3	Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité	55
O3.4	Résidences certifiées: Loyer moyen ($) des places standards (sans REPAS) selon le type de résidence et le type d'unité	58
O4.1	Âge moyen des résidents selon le type d'immeuble	60
O5	Univers total des places selon la taille de l'immeuble	61

DESCRIPTION DES ZONES - ENQUÊTE SUR LES RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES - PROVINCE DE QUÉBEC	
RMR de Montréal	
Île de Montréal	
Île Centre	Centre-ville, Notre-Dame-de-Grâce, Côte-Saint-Luc, Côte-des-Neiges, Montréal-Ouest, Hampstead, Westmount, Mont-Royal, Plateau Mont-Royal, Outremont, Rosemont, Villeray, Verdun, Le Sud-Ouest
Île Ouest	Beaconsfield, Senneville, Roxboro, Sainte-Anne-de-Bellevue, Pierrefonds, L'Île-Bizard, L'Île-Dorval, Sainte-Geneviève, Baie-d'Urfé, Kirkland, LaSalle, Lachine, Dorval, Dollard-des-Ormeaux, Pointe-Claire, Saint-Laurent
Île Nord	Cartierville, Montréal-Nord, Rivière-des-Prairies, Ahuntsic
Île Est	Montréal-Est, Pointe-aux-Trembles, Mercier, Anjou, Saint-Léonard, Hochelaga-Maisonneuve, Saint-Michel
Vaudreuil-Soulanges	Pincourt, Hudson, Saint-Lazare, Les Cèdres, Pointe-des-Cascades, Vaudreuil-Dorion, Terrasse-Vaudreuil, Vaudreuil-sur-le-Lac, Notre-Dame-de-l'Île-Perrot, L'Île-Cadieux, Coteau-du-Lac, Les Coteaux, L'Île-Perrot
Laval–Rive-Nord	
Laval	Laval
Rive-Nord	La Plaine, Lachenaie, Terrebonne, Mascouche, L'Assomption, Repentigny, Le Gardeur, Charlemagne, L'Épiphanie, Saint-Gérard-Majella, Saint-Sulpice, Blainville, Sainte-Thérèse, Boisbriand, Bois-des-Filion, Rosemère, Lorraine, Sainte-Anne-des-Plaines, Mirabel, Saint-Placide, Deux-Montagnes, Oka, Kanesatake, Saint-Eustache, Sainte-Marthe-sur-le-Lac, Pointe-Calumet, Saint-Joseph-du-Lac, Saint-Antoine-de-Lavaltrie, Lavaltrie, Saint-Lin -- Laurentides
Saint-Jérôme	Saint-Jérôme, Saint-Antoine, Lafontaine, Bellefeuille, Gore, Saint-Colomban
Rive-Sud	
Rive-Sud Centre	Longueuil, Brossard, Saint-Hubert, Saint-Lambert, LeMoyne, Greenfield Park
Rive-Sud Est	Boucherville, Varennes, Sainte-Julie, Saint-Basile-le-Grand, Saint-Amable, Mont-Saint-Hilaire, Beloeil, Otterburn Park, Saint-Mathieu-de-Beloeil, McMasterville, Carignan, Chambly, Richelieu, Saint-Mathias-sur-Richelieu, Notre-Dame-de-Bon-Secours, Saint-Bruno-de-Montarville, Verchères
Rive-Sud Ouest	La Prairie, Candiac, Saint-Constant, Sainte-Catherine, Delson, Saint-Philippe, Saint-Isidore, Mercier, Châteauguay, Léry, Beauharnois, Melocheville, Maple Grove, Kahnawake, Saint-Mathieu
Saint-Jean-sur-Richelieu	Saint-Jean-sur-Richelieu, Iberville, Saint-Luc, L'Acadie et la paroisse de Saint-Athanase
RMR de Québec	
Agglomération de Québec	
Haute-ville	Comprend Saint-Jean-Baptiste, Champlain, Montcalm
Basse-ville	Comprend Limoilou, Saint-Roch, Saint-Sauveur, Vanier
Saint-Foy-Sillery	Sainte-Foy, Sillery
Les Rivières	Comprend Neufchâtel, Duberger, Les Saules, Lebourgneuf
Beauport	Beauport, Château-Richer
Charlesbourg	Charlesbourg
Haut Saint-Charles	Loretteville, Lac-Saint-Charles, Saint-Émile
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	Val-Bélair, L'Ancienne-Lorette
Saint-Augustin-Cap-Rouge	Saint-Augustin-de-Desmaures, Cap-Rouge
Périphérie-Nord	Boischatel, Château-Richer, Fossambault-sur-le-Lac, Lac-Beauport, Lac-Delage, Lac-Saint-Joseph, L'Ange-Gardien, Neuville, Sainte-Brigitte-de-Laval, Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier, Saint-Gabriel-de-Valcartier, Shannon, Stoneham-et-Tewkesbury, L'Île-d'Orléans
Rive-Sud	
Rive-Sud Ouest	Saint-Rédempteur, Saint-Nicolas, Saint-Étienne, Saint-Antoine-de-Tilly
Rive-Sud Centre	Charny, Saint-Romuald, Saint-Jean-Chrysostome, Breakeyville
Rive-Sud Est	Lévis, Pintendre, Saint-Henri, Saint-Joseph-de-Lévis, Beaumont

suite

DESCRIPTION DES ZONES - ENQUÊTE SUR LES RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES - PROVINCE DE QUÉBEC	
RMR de Saguenay	
Chicoutimi	Chicoutimi
Jonquière	Jonquière
La Baie	La Baie
Saguenay Périphérie	Larouche, Saint-Honoré, Saint-Fulgence
RMR de Sherbrooke	
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	
Quartier Est	Nord : limites de la ville; Sud : limites de la ville; Est : limites de la ville; Ouest : rivière Saint-François
Quartier Nord	Nord : limites de la ville; Sud : rivière Magog; Est : rivière Saint-François et boulevard Queen Nord; Ouest : limites de la ville
Quartier Ouest	Nord : rivière Magog et rue Galt Ouest; Sud : limites de la ville; Est : rue Wellington Sud; Ouest : rivière Magog
Quartier Centre	Nord : rivière Saint-François; Sud : rues Galt Ouest et Wellington Sud; Est : rivière Saint-François; Ouest : rue Belvédère et boulevard Queen Nord
Magog	Magog
Sherbrooke Périphérie	Ascot Corner, Ascot, Bromptonville, canton de Brompton, Deauville, canton de Hatley, canton d'Ascot, Fleurimont, Compton Station, Lennoxville, North Hatley, Rock Forest, Saint-Denis-de-Brompton, Saint-Élie-d'Orford, Stoke, Waterville
RMR de Trois-Rivières	
Trois-Rivières Centre	
Trois-Rivières	Trois-Rivières
Trois-Rivières-Ouest	Trois-Rivières
Cap-de-la-Madeleine	Cap-de-la-Madeleine
Trois-Rivières Périphérie	Bécancour, Champlain, Pointe-du-Lac, Saint-Louis-de-France, Saint-Maurice
RMR de Gatineau	
Ville de Gatineau	
Gatineau Est	Buckingham, Masson-Angers, Gatineau
Gatineau Ouest	Hull, Aylmer
Gatineau Périphérie	Pontiac, Chelsey, La Pêche, Cantley, Denholm, Val-des-Monts, L'Ange-Gardien, Thurso

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Total	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	7,9	9,0	**	**	3,0	**	6,4	8,6	5,8	8,1	6,6	8,1
Gatineau Est	4,1	7,2	**	**	**	**	6,9	8,2	6,9	8,0	6,1	7,3
Gatineau Ouest	11,3	11,6	**	**	**	**	5,9	8,9	2,3	8,4	6,9	9,6
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Montréal	9,5	8,8	**	**	10,3	8,7	4,6	4,6	3,4	3,8	6,2	5,9
Ile de Montréal	11,2	9,5	**	**	13,9	10,7	5,7	6,1	4,2	4,4	8,0	7,3
Ile Centre	13,1	8,4	**	**	18,8	13,0	8,8	10,1	9,6	5,5	12,5	10,0
Ile Ouest	11,2	7,9	**	**	15,8	19,4	7,0	6,3	3,4	4,2	7,6	7,7
Ile Nord	10,0	13,4	**	**	13,8	8,9	4,2	4,0	3,4	4,4	6,9	5,9
Ile Est	8,3	11,1	**	**	5,3	5,0	2,1	4,5	1,8	3,9	3,9	5,3
Vaudreuil-Soulanges	8,8	6,8	**	**	**	**	**	1,8	**	**	2,6	2,6
Laval/Rive-Nord	6,1	7,0	**	**	5,2	3,9	3,6	3,1	3,1	4,2	4,2	4,2
Laval	10,2	10,4	**	**	6,5	3,4	4,8	1,8	3,4	2,6	4,9	2,7
Rive-Nord	6,8	6,8	**	**	2,8	5,3	2,4	2,2	2,4	5,9	3,6	4,5
St-Jérôme	2,4	5,0	**	**	**	**	1,1	12,9	**	**	2,4	8,9
St-Lin - Laurentides	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**
Rive-Sud	10,8	10,1	**	**	5,7	8,0	3,0	2,8	2,3	2,5	5,1	5,1
Rive-Sud Centre	16,1	13,8	**	**	6,5	8,8	2,4	2,6	1,6	2,0	4,3	4,3
Rive-Sud Est	9,8	8,0	**	**	6,3	8,8	4,9	3,3	3,6	3,3	6,4	5,6
Rive-Sud Ouest	8,4	11,6	**	**	**	0,0	**	2,5	0,9	2,0	3,8	6,1
Saint-Jean-sur-Richelieu	s.o	9,1	s.o	**	s.o	**	s.o	5,8	s.o	0,7	s.o	6,2
RMR de Québec	7,2	6,3	**	**	4,5	6,2	3,9	4,8	2,5	3,4	4,4	5,0
Agglomération de Québec	9,6	7,0	**	**	4,5	6,0	3,7	4,9	2,2	3,3	4,4	5,1
haute-ville	**	**	**	**	4,7	4,6	6,1	5,9	3,5	0,5	5,1	4,7
Basse-Ville	2,6	6,2	**	**	**	**	**	4,3	**	**	3,3	4,7
Saint-Foy-Sillery	11,4	12,8	**	**	5,9	11,2	4,0	6,3	1,8	3,2	4,5	6,9
Les Rivières	2,3	4,1	**	**	0,8	4,0	3,8	2,5	1,6	4,0	2,6	3,3
Beauport	9,4	3,7	**	**	20,9	2,4	2,8	7,4	4,1	3,1	5,4	5,6
Charlesbourg	**	11,5	**	**	7,1	7,7	1,2	1,4	1,0	2,7	2,1	3,9
Haut Saint-Charles	**	**	**	**	1,8	8,9	4,8	10,3	8,2	**	4,8	9,2
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	8,3
Saint-Augustin-Cap-Rouge	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Périphérie-Nord	**	13,1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	13,0
Rive Sud	2,3	3,5	**	**	4,3	7,6	4,8	4,1	5,2	3,9	3,8	4,2
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive-Sud Centre	1,2	1,8	**	**	**	**	**	1,5	**	**	5,8	1,4
Rive-Sud Est	1,8	4,2	**	**	4,3	8,6	3,5	5,8	4,7	5,7	3,3	5,7
RMR de Saguenay	4,4	3,3	**	**	8,9	4,7	10,8	5,6	5,9	2,6	8,3	4,5
Chicoutimi	4,7	0,9	**	**	**	**	**	**	**	**	11,4	5,1
Jonquière	3,3	5,6	**	**	7,9	6,9	5,3	2,3	4,0	2,0	5,6	4,3
La Baie	6,6	5,1	**	**	**	**	5,9	0,0	**	**	6,2	2,3
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Total	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Sherbrooke	10,0	6,5	**	**	17,5	18,1	6,9	9,4	11,2	12,1	10,2	10,2
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	9,3	6,7	**	**	15,8	16,4	3,6	8,6	2,7	7,5	7,4	9,4
Quartier Est	6,6	1,1	**	**	**	**	**	**	**	**	10,0	9,7
Quartier Nord	6,8	10,8	**	**	**	14,3	5,0	10,7	**	6,6	5,7	10,5
Quartier Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	4,6	4,2
Magog	10,8	**	**	**	41,9	41,0	17,1	13,4	**	**	19,4	14,8
Périphérie	10,4	9,6	**	**	**	**	5,3	5,3	**	**	7,2	7,2
RMR de Trois-Rivières	10,6	9,8	**	**	8,4	14,1	8,0	10,8	5,9	5,0	8,3	10,5
Trois-Rivières Centre	8,2	7,6	**	**	4,5	9,7	7,8	10,8	6,3	5,3	6,8	9,3
Trois-Rivières	11,9	10,6	**	**	9,5	13,2	9,0	7,2	6,8	4,8	8,9	8,0
Trois-Rivières-Ouest	**	7,1	**	**	**	**	**	14,2	**	**	6,2	8,3
Cap-de-la-Madeleine	**	3,7	**	**	**	10,7	1,7	16,1	**	4,6	3,3	12,4
Périphérie	12,8	12,5	**	**	**	**	**	**	**	**	15,3	15,8
Abitibi-Témiscamingue	11,6	6,6	**	**	2,3	**	13,5	9,7	**	**	10,0	7,8
AR d'Amos	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	7,8	5,4
AR de Rouyn-Noranda	14,3	1,8	**	**	**	**	**	**	**	**	8,8	5,8
AR de Val-d'Or	**	**	**	**	**	**	21,4	14,7	**	**	15,9	13,1
Région rurale	8,4	6,8	**	**	**	**	**	6,1	**	**	5,6	4,8
Bas-Saint-Laurent	5,2	6,0	**	**	12,4	3,9	7,4	6,7	12,7	10,5	7,1	6,4
AR de Matane	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rimouski	2,9	4,9	**	**	18,0	4,9	12,6	12,6	**	**	9,4	8,8
AR de Rivière-du-Loup	9,2	9,2	**	**	7,9	5,2	2,3	3,0	**	**	4,8	4,7
Région rurale	5,9	6,2	**	**	24,4	1,8	8,0	5,2	3,0	10,3	6,9	6,0
Capitale-Nationale – région rurale	11,0	3,7	**	**	6,8	0,0	10,8	**	**	**	11,1	5,4
Centre-du-Québec	10,5	8,3	**	**	7,5	5,1	4,1	3,9	3,8	2,5	7,2	5,8
AR de Drummondville	7,0	3,4	**	**	**	**	0,3	0,7	**	**	3,2	2,1
AR de Victoriaville	11,6	10,5	**	**	7,6	**	4,7	3,9	2,3	2,8	7,8	6,4
Région rurale	16,1	16,1	**	**	13,5	12,3	9,8	9,1	18,2	4,5	13,5	11,9
Chaudière-Appalaches	8,7	8,2	**	**	7,5	9,0	2,2	2,5	3,6	3,3	5,9	6,1
AR de Saint-Georges	6,0	**	**	**	4,8	**	2,6	0,8	1,6	2,6	3,0	1,3
AR de Thetford Mines	7,9	3,7	**	**	**	**	0,7	7,3	**	**	3,5	6,0
Montmagny	10,6	4,6	**	**	**	**	**	**	**	**	15,8	10,6
Sainte-Marie	1,1	2,8	**	**	**	**	**	**	**	**	2,6	0,6
Région rurale	9,4	9,6	**	**	0,0	8,2	1,9	3,3	5,6	1,4	7,3	7,9
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1,8	1,9
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	18,5	17,2	**	**	9,7	4,6	11,7	6,5	4,8	8,6	14,6	12,2
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	3,6	5,7	**	**	**	**	4,9	3,9	**	**	5,0	5,0
Gaspé	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	2,4	5,0	**	**	**	**	6,5	4,0	**	**	3,6	4,6

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Total	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Lanaudière	10,0	10,6	**	**	5,6	4,1	3,5	1,5	3,0	1,2	5,7	4,7
AR de Joliette	1,3	3,6	**	**	4,8	2,2	3,7	1,0	2,1	0,8	3,0	1,6
Rawdon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o
Région rurale	20,3	13,0	**	**	2,4	4,2	2,7	2,4	6,3	**	11,2	8,5
Laurentides	13,8	9,3	**	**	12,0	9,4	5,4	4,5	**	**	10,4	8,4
AR de Lachute	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	8,1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	4,7
Prévost	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Adèle	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Sophie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Agathe-des-Monts	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	14,7	10,9	**	**	**	4,0	**	**	**	**	14,4	10,0
Mauricie	9,2	6,1	**	**	5,4	8,0	7,1	4,1	2,1	2,1	8,1	5,7
La Tuque	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	5,4	4,9	**	**	4,4	5,4	7,2	3,3	2,4	2,4	5,5	4,4
Région rurale	15,7	8,0	**	**	**	**	**	**	**	**	14,7	8,8
Montérégie	9,8	6,5	**	**	6,8	7,1	4,8	4,8	3,0	3,3	7,4	5,8
AR de Cowansville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Granby	7,3	2,9	**	**	2,6	2,6	0,6	0,6	**	**	3,3	2,0
AR de Saint-Hyacinthe	11,5	6,6	**	**	**	**	**	5,8	**	**	8,6	5,6
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	4,8	s.o	**	s.o	3,6	s.o	2,7	s.o	**	s.o	3,1	s.o
AR de Salaberry-de-Valleyfield	**	8,6	**	**	8,9	6,7	5,1	4,0	**	**	8,1	6,5
AR de Sorel-Tracy	10,4	5,4	**	**	**	**	**	**	**	**	8,9	5,5
Marieville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	11,0	7,9	**	**	26,6	20,3	16,0	13,0	**	**	13,1	10,0
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	2,9	1,3	**	**	**	**	**	**	**	**	3,0	4,7
Saguenay/Lac-Saint-Jean	5,6	4,0	**	**	5,1	1,6	4,9	2,3	4,0	2,9	5,1	2,7
AR d'Alma	5,1	1,6	**	**	**	**	10,1	5,3	**	**	7,6	3,7
AR de Dolbeau-Mistassini	0,0	1,6	**	**	0,8	0,9	0,4	0,0	8,0	0,0	0,9	0,4
Roberval	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	12,3	10,9	**	**	0,0	**	10,0	1,5	**	**	7,8	6,8
Province de Québec	**9,3**	**7,8**	**	**13,9**	**8,8**	**8,2**	**5,2**	**5,1**	**4,0**	**4,3**	**6,8**	**6,2**

Sont exclues des données ci-dessus les unités subventionnées ou hors marché, les unités de soins de relève et les unités où des frais supplémentaires sont exigés pour des soins assidus (soins de plus d'une heure et demie).

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	12,1	2,5	3,5	1,9	6,4	8,8	6,7	8,9	6,6	7,9
Gatineau Est	11,4	2,8	1,9	2,8	6,0	5,7	6,0	9,6	5,9	7,3
Gatineau Ouest	**	**	**	**	**	**	7,4	8,2	7,2	9,1
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Montréal	8,9	7,2	6,3	6,0	5,3	5,5	5,0	5,1	6,3	5,9
Ile de Montréal	9,7	8,7	8,6	7,2	7,3	7,8	6,4	5,7	8,0	7,2
Ile Centre	7,8	7,5	22,0	7,8	19,2	19,1	10,6	8,3	12,5	10,0
Ile Ouest	10,0	14,2	13,1	15,8	5,7	5,1	5,6	4,5	7,6	7,7
Ile Nord	10,8	7,8	4,0	3,7	0,8	4,3	0,7	2,0	6,8	5,6
Ile Est	10,6	11,7	4,5	5,4	3,9	4,5	1,2	5,1	3,9	5,3
Vaudreuil-Soulanges	**	**	2,5	0,7	2,9	4,9	0,5	1,9	1,7	2,6
Laval/Rive-Nord	9,8	4,3	3,1	4,5	2,9	3,4	3,0	5,0	4,3	4,2
Laval	10,7	2,3	3,3	1,2	2,7	3,3	3,1	3,5	4,9	2,7
Rive-Nord	8,3	6,6	3,4	3,3	3,4	2,9	3,1	7,3	3,9	4,5
St-Jérôme	5,6	8,6	2,0	13,6	2,1	7,1	**	2,7	2,4	9,1
St-Lin - Laurentides	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**
Rive-Sud	1,9	5,4	6,9	6,3	5,0	5,1	4,0	3,8	5,0	5,1
Rive-Sud Centre	0,8	12,4	6,8	4,2	4,8	3,4	1,8	3,8	4,1	4,3
Rive-Sud Est	3,4	3,0	6,9	8,6	6,0	5,2	6,8	3,5	6,4	5,6
Rive-Sud Ouest	2,3	2,0	7,9	4,4	3,2	9,7	**	6,2	3,8	6,1
Saint-Jean-sur_Richelieu	s.o	5,2	s.o	5,6	s.o	5,6	s.o	9,0	s.o	6,3
RMR de Québec	7,5	5,9	4,9	6,8	3,0	4,2	3,4	3,9	4,3	4,9
Agglomération de Québec	8,3	5,8	4,8	6,8	3,0	3,9	3,2	4,4	4,4	5,0
haute-ville	4,9	3,8	5,4	15,0	11,4	1,8	1,2	1,2	5,2	4,7
Basse-Ville	3,2	3,9	4,9	4,2	0,9	2,0	**	**	3,3	3,2
Saint-Foy-Sillery	9,6	9,8	4,0	8,8	1,5	6,4	4,9	5,7	4,4	6,9
Les Rivières	2,6	4,7	4,8	4,3	1,0	2,6	2,6	2,3	2,6	3,3
Beauport	**	**	5,4	4,5	6,9	6,7	3,4	5,8	4,9	5,6
Charlesbourg	**	**	**	0,4	0,9	3,5	2,2	5,4	2,1	3,9
Haut Saint-Charles	**	**	6,3	10,5	**	**	**	**	5,0	9,2
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	**	**	**	10,9	**	**	**	**	**	8,3
Saint-Augustin-Cap-Rouge	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Périphérie-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	13,0
Rive Sud	3,3	5,5	5,6	6,9	2,9	4,4	4,7	1,4	4,0	4,2
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive-Sud Centre	**	3,3	13,5	3,0	**	2,8	**	0,0	5,8	1,4
Rive-Sud Est	4,4	6,0	3,6	8,5	3,1	4,7	3,1	3,7	3,4	5,7
RMR de Saguenay	7,4	4,9	11,5	6,3	5,6	1,1	**	**	8,3	4,9
Chicoutimi	**	**	17,0	6,4	6,2	**	**	**	11,4	5,3
Jonquière	6,2	6,7	5,4	5,7	2,9	1,4	**	**	5,6	5,1
La Baie	7,5	0,7	5,1	6,9	**	**	**	**	6,7	2,3
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Sherbrooke	7,8	8,5	9,0	7,7	13,2	13,1	14,8	15,3	10,2	10,2
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	8,0	7,8	7,0	6,9	10,4	14,2	**	13,0	7,4	9,4
Quartier Est	5,5	1,4	**	6,6	**	**	**	**	10,0	9,7
Quartier Nord	**	**	6,7	9,8	**	**	**	13,4	5,7	10,5
Quartier Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	**	4,2
Magog	**	**	19,9	14,4	14,8	21,8	38,4	25,6	19,4	14,8
Périphérie	9,4	15,7	6,2	2,7	11,5	3,9	**	**	7,2	7,2
RMR de Trois-Rivières	14,1	15,7	8,3	7,7	3,9	6,0	6,6	13,7	8,5	10,5
Trois-Rivières Centre	8,0	11,1	8,7	7,7	4,1	6,0	6,2	13,5	7,0	9,4
Trois-Rivières	13,4	14,2	13,3	10,3	4,8	6,5	6,7	3,7	9,0	8,0
Trois-Rivières-Ouest	**	**	**	7,0	**	7,4	**	21,8	**	8,3
Cap-de-la-Madeleine	6,5	**	**	6,8	**	**	**	25,7	3,6	12,4
Périphérie	22,1	21,4	**	7,8	**	**	**	**	15,8	16,1
Abitibi-Témiscamingue	6,5	9,8	12,8	8,6	18,3	8,1	4,1	4,2	11,3	7,4
AR d'Amos	**	**	**	**	**	**	**	**	7,8	5,4
AR de Rouyn-Noranda	**	**	11,8	4,1	10,3	7,8	**	**	8,8	5,8
AR de Val-d'Or	**	18,0	18,8	14,1	**	**	3,4	**	16,0	13,1
Région rurale	**	1,2	**	5,8	**	**	**	**	11,6	4,8
Bas-Saint-Laurent	7,6	6,0	5,4	5,5	7,8	6,0	13,3	12,3	7,2	6,4
AR de Matane	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rimouski	7,9	5,6	1,9	3,0	18,1	17,0	**	**	9,4	8,8
AR de Rivière-du-Loup	9,3	**	7,5	8,8	1,5	2,2	**	**	4,8	4,7
Région rurale	7,7	6,0	6,9	6,6	7,4	2,2	**	14,5	7,1	6,0
Capitale-Nationale – région rurale	12,6	**	11,5	4,3	4,6	2,7	**	**	11,2	5,4
Centre-du-Québec	9,8	9,1	6,5	5,0	3,8	5,2	9,0	2,6	7,2	5,8
AR de Drummondville	6,6	4,4	1,5	1,7	1,1	2,0	**	**	3,3	2,1
AR de Victoriaville	7,5	6,6	10,3	7,7	2,2	4,8	2,2	**	7,8	6,4
Région rurale	18,3	17,3	8,1	8,6	10,6	9,7	22,6	**	13,5	11,9
Chaudière-Appalaches	7,9	10,2	5,5	5,9	4,2	3,1	3,9	2,2	5,8	6,1
AR de Saint-Georges	3,6	2,3	5,4	1,0	1,2	**	**	**	3,0	1,3
AR de Thetford Mines	5,4	4,4	2,9	6,7	0,9	5,8	**	**	3,5	6,2
Montmagny	33,3	**	12,0	4,5	**	**	**	**	15,8	10,6
Sainte-Marie	**	**	3,8	3,2	**	**	**	**	2,7	0,6
Région rurale	6,7	11,7	5,8	7,3	8,5	5,0	12,2	3,4	7,0	8,0
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	1,8	1,9
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Sept-Iles	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	18,4	14,2	13,6	15,0	16,0	7,6	9,2	12,6	14,7	12,2
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine	6,4	6,2	4,7	5,0	**	**	**	**	4,6	5,0
Gaspé	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Iles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	7,5	6,9	**	4,4	**	**	**	**	2,6	4,6
Lanaudière	9,6	10,8	4,9	3,0	2,1	3,0	7,9	5,0	5,8	4,7
AR de Joliette	1,9	3,7	3,7	0,7	0,8	1,4	**	**	3,0	1,6
Rawdon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o
Région rurale	17,8	15,1	10,0	5,4	3,4	6,4	11,1	**	12,0	8,5

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Laurentides	9,5	13,6	13,4	7,3	1,2	4,5	17,2	11,7	10,4	8,4
AR de Lachute	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	**	**	4,6	**	2,0	**	**	**	4,7
Prévost	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Adèle	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Sophie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Agathe-des-Monts	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	12,9	**	16,4	8,3	3,2	8,2	**	14,6	14,5	10,1
Mauricie	10,2	8,8	8,6	7,0	2,6	0,7	2,0	1,4	7,5	5,7
La Tuque	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	7,7	6,7	8,2	7,3	1,5	0,7	2,0	1,4	5,6	4,4
Région rurale	**	14,5	**	6,9	**	**	**	**	13,1	8,8
Montérégie	8,2	6,3	7,7	5,8	7,1	2,9	6,4	9,2	7,4	5,7
AR de Cowansville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Granby	**	**	4,3	1,7	**	2,1	**	1,2	3,3	2,0
AR de Saint-Hyacinthe	5,7	3,9	11,5	5,8	**	3,0	**	**	8,6	5,6
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	4,4	s.o	4,0	s.o	1,8	s.o	2,8	s.o	3,1	s.o
AR de Salaberry-de-Valleyfield	**	**	**	**	**	5,8	3,7	4,3	8,2	6,4
AR de Sorel-Tracy	**	**	11,6	7,7	5,5	0,9	17,6	**	9,1	5,5
Marieville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	17,7	13,9	8,0	7,9	18,4	2,7	17,8	19,5	13,5	9,9
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	4,3	1,2	**	1,1	**	**	**	**	3,1	4,7
Saguenay/Lac-Saint-Jean	4,7	3,0	6,7	1,7	6,3	4,2	0,9	2,0	5,1	2,7
AR d'Alma	9,9	2,2	8,9	**	6,5	5,5	**	**	7,7	3,7
AR de Dolbeau-Mistassini	0,7	0,8	0,7	0,0	**	**	**	**	0,9	0,4
Roberval	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	8,0	8,1	5,0	3,4	**	**	**	**	7,8	6,8
Province de Québec	**8,9**	**7,8**	**7,0**	**6,1**	**5,5**	**5,3**	**5,6**	**6,1**	**6,8**	**6,2**

Sont exclues des données ci-dessus les unités subventionnées ou hors marché, les unités de soins de relève et les unités où des frais supplémentaires sont exigés pour des soins assidus (soins de plus d'une heure et demie). Les frais exigés pour une seconde personne sont également exclus du calcul.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.3 Taux d'inoccupation (%) et loyer moyen ($) des places avec soins assidus[1]
Québec

Centre	Taux d'inoccupation		Loyer moyen[2]	
	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	1,2	1,4	3 366	3 354
RMR de Montréal	5,6	5,0	3 313	3 470
Ile de Montréal	7,8	5,8	3 549	3 628
Ile Centre	8,9	7,2	3 943	3 907
Ile Ouest	12,6	7,7	3 466	3 536
Ile Nord	0,7	1,0	3 068	3 353
Ile Est	2,9	3,9	2 936	3 555
Vaudreuil-Soulanges	**	13,2	**	**
Laval/Rive-Nord	3,6	3,8	3 088	3 147
Laval	3,9	2,1	3 204	3 273
Rive-Nord	3,5	6,6	2 812	3 005
Saint-Jérôme	**	**	**	**
Saint-Lin - Laurentides	**	**	**	**
Montréal/Rive-Sud	3,4	3,3	3 120	3 516
Rive-Sud Centre	1,2	4,0	3 390	3 637
Rive-Sud Est	7,1	3,1	2 858	3 429
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	2,5	**	**
RMR de Québec	5,6	5,2	3 039	3 280
Agglomération de Québec	4,4	5,3	3 105	3 358
Périphérie-Nord	18,6	**	**	**
Rive Sud	0,5	0,8	2 344	3 025
RMR de Saguenay	0,7	**	**	**
RMR de Sherbrooke	7,0	7,4	3 154	3 060
RMR de Trois-Rivières	13,5	9,5	2 560	2 777
Abitibi-Témiscamingue	0,5	7,8	**	**
Bas-Saint-Laurent	6,8	6,3	2 494	2 838
Capitale-Nationale	3,5	**	**	**
Centre-du-Québec	3,2	5,7	2 250	2 388
Chaudière-Appalaches	2,7	1,5	2 284	2 416
Côte-Nord	**	**	**	**
Estrie	2,0	1,6	**	**
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine	3,5	3,3	**	**
Lanaudière	3,3	6,0	2 151	2 604
Laurentides	11,5	5,3	2 435	**
Mauricie	**	1,9	**	**
Montérégie	5,6	6,7	2 839	2 849
Nord-du-Québec	**	**	**	**
Outaouais	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	0,0	0,0	**	2 200
Province de Québec	**5,5**	**5,0**	**3 004**	**3 186**

[1] Les places hors marche avec soins assidus sont exclues du calcul du loyer moyen, mais incluses dans le calcul du taux d'inoccupation.

[2] Le loyer moyen pour les places avec soins assidus inclut généralement 1,5 heure de soin.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.4 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)
Québec

Centre	Nombre total de places	Taux d'inoccupation global (%)		Nombre de résidences	Nombre de résidents	Population estimative des 75 ans et plus[1]	Taux d'attraction[2] (%)
		2016	2017				
RMR de Gatineau	3 250	5,9	7,3	23	3 375	18 589	18,2
RMR de Montréal	48 769	6,1	5,7	360	51 750	301 703	17,2
Ile de Montréal	23 495	7,9	7,1	147	24 147		
Ile Centre	6 446	11,8	9,5	53	6 153		
Ile Ouest	6 128	8,5	7,7	36	6 234		
Ile Nord	6 332	6,4	5,4	31	6 803		
Ile Est	4 589	3,8	5,1	27	4 958		
Vaudreuil-Soulanges	738	2,7	4,5	8	776		
Laval/Rive-Nord	13 601	4,1	4,1	116	15 196		
Laval	6 616	4,8	2,6	34	7 652		
Rive-Nord	5 506	3,6	4,7	62	5 975		
St-Jérôme	1 447	2,3	8,5	18	1 543		
Saint-Lin - Laurentides	32	s.o	**	2	**		
Rive-Sud	9 412	4,8	4,9	77	10 050		
Rive-Sud Centre	4 275	3,8	4,3	28	4 692		
Rive-Sud Est	3 842	6,3	5,3	31	4 020		
Rive-Sud Ouest	1 295	3,9	5,7	18	1 339		
Saint-Jean-sur-Richelieu	1 523	s.o	5,6	12	1 581		
RMR de Québec	13 923	4,6	5,0	133	14 631	68 183	21,5
Agglomération de Québec	11 137	4,4	5,1	92	11 648		
haute-ville	1 689	5,7	5,7	11	1 701		
Basse-Ville	758	3,1	4,2	10	781		
Saint-Foy-Sillery	1 923	4,2	6,5	16	2 031		
Les Rivières	2 383	2,5	4,0	15	2 578		
Beauport	1 698	5,4	4,9	18	1 732		
Charlesbourg	1 665	2,1	3,5	10	1 819		
Haut Saint-Charles	448	5,0	8,9	5	435		
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	392	**	7,4	5	373		
Saint-Augustin-Cap-Rouge	181	**	**	2	**		
Périphérie-Nord	363	16,8	11,0	9	330		
Rive Sud	2 423	3,7	3,8	32	2 653		
Rive-Sud Ouest	198	**	**	3	**		
Rive-Sud Centre	700	4,6	1,1	10	822		
Rive-Sud Est	1 525	3,2	5,5	19	1 600		
RMR de Saguenay	2 793	7,4	4,0	31	2 933	14 377	20,4
Chicoutimi	1 235	10,2	4,6	10	**		
Jonquière	1 273	5,2	3,8	15	1 314		
La Baie	285	5,2	2,1	6	302		
Périphérie	-	**	**	-	-		
RMR de Sherbrooke	4 479	9,7	9,8	44	4 410	18 265	24,1
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	2 646	7,0	9,3	24	2 662		
Quartier Est	653	7,9	9,0	7	634		
Quartier Nord	1 438	5,9	10,6	9	1 488		
Quartier Ouest	250	**	**	4	**		
Quartier Centre	305	4,7	3,9	4	304		
Magog	940	18,2	15,0	8	885		
Périphérie	893	7,8	6,2	12	863		

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.4 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)
Québec

Centre	Nombre total de places	Taux d'inoccupation global (%)		Nombre de résidences	Nombre de résidents	Population estimative des 75 ans et plus[1]	Taux d'attraction[2] (%)
		2016	2017				
RMR de Trois-Rivières	4 476	9,1	10,3	50	4 524	16 333	27,7
Trois-Rivières Centre	3 623	7,4	8,9	35	3 756		
Trois-Rivières	1 697	8,8	7,0	15	1 888		
Trois-Rivières-Ouest	872	4,9	6,9	8	864		
Cap-de-la-Madeleine	1 054	7,3	13,7	12	1 004		
Périphérie	853	15,8	16,2	15	**		
Abitibi-Témiscamingue	1 943	9,2	7,8	26	2 064		
AR d'Amos	277	7,6	5,1	4	306		
AR de Rouyn-Noranda	626	8,8	8,1	6	685		
AR de Val-d'Or	652	12,9	10,6	6	663		
Région rurale	388	5,2	4,4	10	410		
Bas-Saint-Laurent	4 012	7,2	6,3	79	4 041		
AR de Matane	299	4,3	1,7	5	315		
AR de Rimouski	1 289	8,1	8,3	12	1 288		
AR de Rivière-du-Loup	722	4,5	4,6	13	757		
Région rurale	1 702	8,0	6,3	49	1 681		
Capitale-Nationale – région rurale	1 013	10,5	5,0	22	1 046		
Centre-du-Québec	4 610	6,7	5,8	51	4 793		
AR de Drummondville	1 952	3,1	1,8	17	**		
AR de Victoriaville	1 559	7,1	7,4	13	1 610		
Région rurale	1 099	12,2	10,6	21	1 057		
Chaudière-Appalaches	5 024	5,6	5,6	109	5 098		
AR de Saint-Georges	946	3,4	1,3	7	1 037		
AR de Thetford Mines	840	3,3	5,8	13	866		
Montmagny	364	13,4	9,1	8	347		
Sainte-Marie	350	2,6	0,6	5	381		
Région rurale	2 524	6,8	7,3	76	2 467		
Côte-Nord	487	1,7	1,6	4	535		
Estrie – région rurale	1 810	13,5	11,0	33	1 731		
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	709	4,6	4,7	20	718		
Gaspé	178	**	**	2	**		
Îles-de-la-Madeleine	43	**	**	3	**		
Région rurale	488	3,7	4,7	15	500		
Lanaudière	2 943	5,5	4,9	45	3 144		
AR de Joliette	1 768	3,0	1,9	20	2 010		
Rawdon	207	**	**	3	**		
Saint-Lin-des-Laurentides	-	**	n/a	-	-		
Région rurale	968	9,3	7,8	22	955		
Laurentides	1 943	10,7	8,0	35	1 846		
AR de Lachute	192	**	**	1	**		
Mont-Laurier	363	5,2	6,9	8	380		
Prévost	75	**	**	2	**		
Sainte-Adèle	124	**	**	3	**		
Sainte-Sophie	55	**	**	1	-		
Sainte-Agathe-des-Monts	270	**	**	4	**		
Région rurale	864	13,1	9,1	16	832		

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

1.4 Univers, nombre de résidents et taux d'attraction (%)
Québec

Centre	Nombre total de places	Taux d'inoccupation global (%)		Nombre de résidences	Nombre de résidents	Population estimative des 75 ans et plus[1]	Taux d'attraction[2] (%)
		2016	2017				
Mauricie	2 086	7,8	5,8	46	2 080		
La Tuque	44	**	**	1	**		
AR de Shawinigan	1 408	5,3	4,3	25	1 441		
Région rurale	634	14,0	9,1	20	**		
Montérégie	7 473	7,0	5,9	102	7 660		
AR de Cowansville	328	19,1	5,8	4	332		
AR de Granby	1 672	3,4	2,1	17	**		
AR de Saint-Hyacinthe	1 642	7,8	5,6	17	1 764		
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	-	3,3	s.o	-	-		
AR de Salaberry-de-Valleyfield	1 191	6,2	6,9	9	1 200		
AR de Sorel-Tracy	975	7,6	5,2	17	**		
Région rurale	171	**	**	3	**		
Marieville	1 494	11,9	10,5	35	1 406		
Nord-du-Québec – région rurale	70	**	**	2	**		
Outaouais – région rurale	355	2,4	4,2	10	**		
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 990	4,8	2,4	33	2 139		
AR d'Alma	766	7,6	3,4	7	796		
AR de Dolbeau-Mistassini	520	0,8	0,4	8	598		
Roberval	250	**	**	3	**		
Saint-Félicien	195	**	**	3	**		
Région rurale	259	7,3	6,7	12	260		
Province de Québec	**114 158**	**6,6**	**6,1**	**1 258**	**118 936**	**665 380**	**17,9**

[1] Sources: Statistique Canada, Division de la démographie et Institut de la statistique du Québec, Perspectives démographiques du Québec et des régions, 2011-2061. Calculs SCHL.

[2] Taux d'attraction : estimation de la proportion de la population des 75 ans et plus vivant dans les résidences sondées dans l'univers de l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.1 Univers des places selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres		Appartements			Total
	Chambres individuelles	Chambres semi-privées	Studios	1 chambre	2 chambres +	
RMR de Gatineau	1 176	8	246	1 235	585	3 250
RMR de Montréal	13 358	280	7 760	19 845	7 526	48 769
Île de Montréal	5 584	224	4 608	10 051	3 028	23 495
Île Centre	2 158	48	1 301	2 382	557	6 446
Île Ouest	1 442	166	667	2 725	1 128	6 128
Île Nord	873	-	1 522	3 164	773	6 332
Île Est	1 111	10	1 118	1 780	570	4 589
Vaudreuil-Soulanges	261	-	140	224	113	738
Laval/Rive-Nord	3 794	56	1 437	5 529	2 785	13 601
Laval	1 118	36	951	2 926	1 585	6 616
Rive-Nord	2 035	16	450	2 014	991	5 506
St-Jérôme	609	4	36	589	209	1 447
Saint-Lin - Laurentides	32	-	-	-	-	32
Rive-Sud	2 969	-	1 460	3 526	1 457	9 412
Rive-Sud Centre	831	-	716	1 980	748	4 275
Rive-Sud Est	1 535	-	601	1 147	559	3 842
Rive-Sud Ouest	603	-	143	399	150	1 295
Saint-Jean-sur-Richelieu	750	-	115	515	143	1 523
RMR de Québec	4 180	8	1 956	5 734	2 045	13 923
Agglomération de Québec	2 884	8	1 745	4 761	1 739	11 137
haute-ville	257	-	471	745	216	1 689
Basse-Ville	383	-	49	284	42	758
Saint-Foy-Sillery	347	-	291	950	335	1 923
Les Rivières	560	-	353	1 019	451	2 383
Beauport	812	-	43	649	194	1 698
Charlesbourg	280	-	321	663	401	1 665
Haut Saint-Charles	47	-	113	243	45	448
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	154	8	64	134	32	392
Saint-Augustin-Cap-Rouge	44	-	40	74	23	181
Périphérie-Nord	362	-	-	1	-	363
Rive Sud	934	-	211	972	306	2 423
RMR de Saguenay	917	-	573	1 034	269	2 793
RMR de Sherbrooke	1 812	37	618	1 491	521	4 479
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	816	15	420	1 023	372	2 646
Magog	375	-	105	337	123	940
Périphérie	621	22	93	131	26	893
RMR de Trois-Rivières	1 577	2	717	1 758	422	4 476
Abitibi-Témiscamingue	684	-	257	762	240	1 943
Bas-Saint-Laurent	2 213	56	325	1 149	269	4 012
Capitale-Nationale – région rurale	486	-	43	331	153	1 013
Centre-du-Québec	2 347	-	408	1 294	561	4 610
AR de Drummondville	950	-	150	595	257	1 952
AR de Victoriaville	844	-	136	363	216	1 559
Centre-du-Québec – région rurale	553	-	122	336	88	1 099

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.1 Univers des places selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres		Appartements			Total
	Chambres individuelles	Chambres semi-privées	Studios	1 chambre	2 chambres +	
Chaudière-Appalaches	2 615	26	622	1 429	332	5 024
AR de Saint-Georges	198	10	113	511	114	946
AR de Thetford Mines	322	-	230	193	95	840
Montmagny	161	-	119	72	12	364
Sainte-Marie	90	-	24	197	39	350
Région rurale	1 844	16	136	456	72	2 524
Côte-Nord	103	8	24	279	73	487
Estrie – région rurale	983	42	184	520	81	1 810
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine	485	2	63	155	4	709
Lanaudière	1 187	-	224	1 080	452	2 943
Laurentides	1 210	50	230	362	91	1 943
Mauricie	1 187	14	269	499	117	2 086
Montérégie	4 126	60	854	1 829	604	7 473
AR de Cowansville	146	-	55	124	3	328
AR de Granby	842	-	282	436	112	1 672
AR de Saint-Hyacinthe	965	12	34	347	284	1 642
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	-	-	-	-	-	-
AR de Salaberry-de-Valleyfield	562	18	134	371	106	1 191
AR de Sorel-Tracy	588	-	180	186	21	975
Marieville	87	-	-	62	22	171
Région rurale	936	30	169	303	56	1 494
Nord-du-Québec – région rurale	6	-	19	45	-	70
Outaouais – région rurale	239	4	4	88	20	355
Saguenay/Lac-Saint-Jean	744	2	304	839	101	1 990
Province de Québec	**41 635**	**599**	**15 700**	**41 758**	**14 466**	**114 158**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.2 Univers selon le type d'unité
Québec

	Chambres		Appartements			Total
	Chambres individuelles	Chambres semi-privées	Studios	1 chambre	2 chambres +	
RMR de Gatineau	1 176	8	246	1 235	585	3 250
Places standards	757	-	208	1 135	583	2 683
Places avec soins assidus	327	-	16	31	-	374
Autres[1]	14	-	-	-	-	14
Places inconnues	78	8	22	69	2	179
RMR de Montréal	13 358	280	7 760	19 845	7 526	48 769
Places standards	6 533	6	7 249	18 692	7 278	39 758
Places avec soins assidus	5 196	267	169	207	38	5 877
Autres[1]	180	1	29	9	1	220
Places inconnues	1 449	6	313	937	209	2 914
RMR de Québec	4 180	8	1 956	5 734	2 045	13 923
Places standards	2 022	-	1 752	5 591	2 023	11 388
Places avec soins assidus	1 874	8	134	72	3	2 091
Autres[1]	112	-	18	-	-	130
Places inconnues	172	-	52	71	19	314
RMR de Saguenay	917	-	573	1 034	269	2 793
Places standards	585	-	455	839	208	2 087
Places avec soins assidus	178	-	42	15	10	245
Autres[1]	56	-	-	-	-	56
Places inconnues	98	-	76	180	51	405
RMR de Sherbrooke	1 812	37	618	1 491	521	4 479
Places standards	1 303	5	615	1 468	521	3 912
Places avec soins assidus	485	32	-	23	-	540
Autres[1]	13	-	3	-	-	16
Places inconnues	11	-	-	-	-	11
RMR de Trois-Rivières	1 577	2	717	1 758	422	4 476
Places standards	779	2	668	1 569	415	3 433
Places avec soins assidus	727	-	15	13	1	756
Autres[1]	13	-	3	-	-	16
Places inconnues	58	-	31	176	6	271
Non-RMR	18 615	264	3 830	10 661	3 098	36 468
Places standards	13 452	111	3 586	9 953	2 988	30 090
Places avec soins assidus	3 644	113	56	103	1	3 917
Autres[1]	180	34	17	37	-	268
Places inconnues	1 339	6	171	568	109	2 193
Province de Québec	**41 635**	**599**	**15 700**	**41 758**	**14 466**	**114 158**
Places standards	25 431	124	14 533	39 247	14 016	93 351
Places avec soins assidus	12 431	420	432	464	53	13 800
Autres[1]	568	35	70	46	1	720
Places inconnues	3 205	20	665	2 001	396	6 287

[1]La catégorie « Autres » regroupe les unités hors marché et les unités de soins de relève.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.3 Univers des places standards selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $	1 301 à 1 600 $	1 601 à 1 900 $	1 901 $ et plus
	% du total[1]	% du total[1]	% du total[1]	% du total[1]
RMR de Gatineau	4,4	9,6	28,0	58,1
RMR de Montréal	18,6	24,5	28,7	28,2
Ile de Montréal	25,2	21,4	22,4	30,9
Ile Centre	24,5	16,5	18,6	40,5
Ile Ouest	13,5	15,9	20,8	49,8
Ile Nord	48,9	29,0	12,3	9,8
Ile Est	6,4	23,8	44,5	25,2
Vaudreuil-Soulanges	6,4	22,5	36,9	34,2
Laval/Rive-Nord	15,7	27,5	33,6	23,2
Rive-Sud	9,1	26,5	35,4	28,9
Saint-Jean-sur-Richelieu	11,3	33,0	31,5	24,2
RMR de Québec	14,4	21,8	31,7	32,0
Agglomération de Québec	16,1	21,2	29,9	32,7
Périphérie-Nord	18,7	3,3	56,1	22,0
Rive Sud	6,8	25,5	38,0	29,7
RMR de Saguenay	31,1	34,0	12,1	22,8
RMR de Sherbrooke	22,8	41,0	19,4	16,8
RMR de Trois-Rivières	21,2	33,7	20,6	24,5
Abitibi-Témiscamingue	16,2	32,5	23,4	27,8
Bas-Saint-Laurent	20,1	37,2	32,6	10,1
Capitale-Nationale – région rurale	4,5	34,9	12,0	48,6
Centre-du-Québec	25,4	44,0	20,4	10,2
Chaudière-Appalaches	23,5	48,4	21,7	6,4
Côte-Nord	12,9	11,3	5,9	69,9
Estrie – région rurale	22,9	30,4	29,8	16,9
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	27,7	65,3	0,7	6,3
Lanaudière	21,0	50,4	25,4	3,2
Laurentides	14,9	44,2	23,0	17,9
Mauricie	33,4	35,5	23,4	7,7
Montérégie	15,6	30,5	31,7	22,2
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	32,0	36,8	24,1	7,1
Saguenay/Lac-Saint-Jean	37,3	34,2	20,2	8,4
Province de Québec	**19,2**	**29,6**	**28,7**	**24,4**

[1] Pourcentage du nombre total de places dont le loyer est connu

Sont exclues des données ci-dessus les unités subventionnées ou hors marché, les unités de soins de relève et les unités où des frais supplémentaires sont exigés pour des soins assidus (soins de plus d'une heure et demie).

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique -: Aucun logement/pas d'univers

2.4 Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Repas[1]				Services médicaux sur place	Soins infirmier sur place[2]	Système d'appel 24 h	Pharmacie
	Optionnels	Nombre de repas inclus dans le loyer						
		1	2	3				
RMR de Gatineau	**	4,3	8,7	67,4	**	**	100,0	**
10 à 49	**	**	**	100,0	12,5	**	100,0	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	7,4	14,8	**	100,0	**	100,0	**
RMR de Montréal	27,6	10,2	8,7	53,5	68,9	66,9	98,8	23,6
10 à 49	3,5	0,0	1,0	95,5	43,7	32,8	99,1	0,9
50 à 89	11,5	4,7	9,2	74,6	59,0	63,5	97,7	2,1
90 et plus	46,7	18,1	13,4	21,8	87,2	89,2	98,9	43,1
Île de Montréal	32,4	12,6	8,9	46,1	73,2	72,3	97,8	28,5
10 à 49	**	0,0	0,0	93,8	**	**	97,0	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	90,9	0,0
90 et plus	44,8	16,6	12,1	26,5	85,7	88,8	98,9	41,3
Vaudreuil-Soulanges	25,0	0,0	0,0	75,0	75,0	62,5	100,0	12,5
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	23,7	7,1	6,3	62,8	60,8	57,9	99,1	21,9
10 à 49	3,7	0,0	0,0	96,3	39,3	33,6	100,0	0,0
50 à 89	**	0,0	**	68,8	61,6	61,2	100,0	0,0
90 et plus	50,2	17,8	11,3	20,6	86,5	86,2	97,8	54,6
Rive-Sud	26,2	13,0	11,6	49,3	73,8	70,6	100,0	18,9
10 à 49	0,0	0,0	**	95,1	**	**	100,0	0,0
50 à 89	12,9	0,0	**	79,9	**	**	100,0	6,1
90 et plus	**	27,2	**	5,7	94,3	93,8	100,0	**
Saint-Jean-sur-Richelieu	16,7	0,0	16,7	66,7	58,3	66,7	100,0	16,7
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	28,6	0,0	28,6	42,9	71,4	85,7	100,0	28,6
RMR de Québec	23,5	7,9	11,3	57,3	53,2	73,0	99,2	10,0
10 à 49	2,1	0,0	2,1	95,8	30,0	44,4	100,0	0,0
50 à 89	3,4	3,4	20,6	72,5	54,3	86,3	100,0	0,0
90 et plus	52,4	17,0	14,3	16,4	72,5	90,8	98,2	23,9
RMR de Saguenay	17,2	6,5	3,2	73,1	20,1	66,3	100,0	10,4
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	**	61,3	100,0	0,0
50 à 89	**	**	**	100,0	**	**	100,0	**
90 et plus	64,0	24,0	12,0	**	**	86,7	100,0	**
RMR de Sherbrooke	11,4	14,4	9,8	64,4	39,4	69,7	100,0	6,8
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	12,5	50,0	100,0	0,0
50 à 89	**	**	9,4	**	**	**	100,0	**
90 et plus	28,8	28,8	**	23,1	63,5	94,2	100,0	17,3
RMR de Trois-Rivières	13,7	10,5	0,0	75,8	18,9	69,9	100,0	16,4
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0	**	100,0	0,0
50 à 89	0,0	0,0	0,0	100,0	16,5	100,0	100,0	0,0
90 et plus	**	**	0,0	**	**	94,2	100,0	**
Abitibi-Témiscamingue	3,8	7,7	3,8	84,6	23,1	19,2	100,0	11,5
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	15,4	7,7	100,0	7,7
50 à 89	0,0	0,0	25,0	75,0	0,0	25,0	100,0	0,0
90 et plus	11,1	22,2	0,0	66,7	44,4	33,3	100,0	22,2

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.4 Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Repas[1]				Services médicaux sur place	Soins infirmier sur place[2]	Système d'appel 24 h	Pharmacie
	Optionnels	Nombre de repas inclus dans le loyer						
		1	2	3				
Bas-Saint-Laurent	2,6	6,6	14,2	76,6	29,9	42,8	100,0	5,3
10 à 49	0,0	1,9	11,0	87,1	16,1	21,7	100,0	1,9
50 à 89	10,8	**	21,6	67,6	78,4	100,0	100,0	10,8
90 et plus	**	**	22,6	**	54,8	92,5	100,0	**
Capitale-Nationale – région rurale	0,0	4,5	9,1	86,4	4,5	22,7	100,0	4,5
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	6,3	6,3	100,0	0,0
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	4,4	7,8	12,0	75,7	46,4	59,5	100,0	10,6
10 à 49	0,0	0,0	5,4	94,6	27,2	22,5	100,0	0,0
50 à 89	0,0	0,0	0,0	100,0	**	**	100,0	**
90 et plus	**	20,1	25,8	**	72,2	89,3	100,0	**
Chaudière-Appalaches	2,8	6,5	6,5	84,2	17,8	48,5	99,1	3,7
10 à 49	0,0	1,3	3,9	94,8	11,5	33,3	98,7	1,3
50 à 89	5,3	15,8	10,6	68,3	37,0	84,5	100,0	5,3
90 et plus	19,9	30,1	19,9	30,1	30,1	100,0	100,0	19,9
Côte-Nord	0,0	0,0	50,0	50,0	25,0	75,0	75,0	0,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	3,1	3,1	9,4	84,4	31,3	37,5	100,0	0,0
10 à 49	5,0	0,0	0,0	95,0	15,0	25,0	100,0	0,0
50 à 89	**	**	**	80,0	**	**	100,0	**
90 et plus	**	**	**	**	71,4	85,7	100,0	**
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine	0,0	0,0	5,0	95,0	25,0	50,0	100,0	5,0
10 à 49	0,0	0,0	6,7	93,3	13,3	33,3	100,0	0,0
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Lanaudière	11,7	16,2	14,0	58,0	**	53,5	100,0	2,3
10 à 49	4,4	4,4	4,4	86,9	26,2	17,3	100,0	0,0
50 à 89	**	**	**	**	**	87,5	100,0	**
90 et plus	**	**	**	**	**	100,0	100,0	**
Laurentides	9,0	3,1	**	83,9	**	53,9	100,0	15,5
10 à 49	0,0	0,0	0,0	100,0	**	**	100,0	6,0
50 à 89	**	**	**	100,0	**	86,1	100,0	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	100,0	**
Mauricie	4,5	**	4,5	83,9	6,8	**	100,0	4,5
10 à 49	3,1	0,0	3,1	93,9	0,0	**	100,0	0,0
50 à 89	**	**	**	**	**	**	100,0	**
90 et plus	**	**	**	**	**	80,0	100,0	**
Montérégie	5,7	4,1	9,4	80,8	**	62,8	98,9	9,4
10 à 49	0,0	0,0	**	93,0	19,2	**	100,0	**
50 à 89	0,0	0,0	**	87,2	**	83,1	100,0	0,0
90 et plus	**	**	**	**	66,0	85,3	94,9	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.4 Proportion (%) d'immeubles où certains services sont offerts selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Repas[1]				Services médicaux sur place	Soins infirmier sur place[2]	Système d'appel 24 h	Pharmacie
	Optionnels	Nombre de repas inclus dans le loyer						
		1	2	3				
Nord-du-Quebec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	88,9	**	**	100,0	**
10 à 49	**	**	**	87,5	**	**	100,0	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	3,3	12,1	6,1	78,5	41,3	36,9	100,0	6,1
10 à 49	**	0,0	0,0	93,9	**	**	100,0	5,6
50 à 89	0,0	0,0	25,0	75,0	12,5	37,5	100,0	12,5
90 et plus	0,0	57,1	0,0	42,9	42,9	85,7	100,0	0,0
Province de Québec	**14,2**	**8,1**	**8,8**	**68,8**	**43,1**	**57,7**	**99,3**	**12,5**
10 à 49	1,6	0,5	3,4	94,5	23,1	30,8	99,5	1,2
50 à 89	4,2	5,2	11,4	79,2	40,4	72,1	99,5	2,7
90 et plus	37,6	20,4	15,1	26,9	73,0	88,3	99,0	33,6

[1] Le nombre de repas est établi en fonction du nombre de repas obligatoires.

[2] Incluent également les soins offerts par les infirmiers et infirmières auxiliaires.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Services de transport	Piscine	Piscine thermale/spa	Salle de cinéma	Salle d'exercice	Internet
RMR de Gatineau	68,5	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	12,5	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	100,0	**	**	**	85,2	**
RMR de Montréal	28,0	30,5	23,0	43,9	41,4	62,5
10 à 49	12,4	2,6	0,0	16,7	11,6	44,7
50 à 89	27,4	0,0	2,3	18,1	13,7	48,1
90 et plus	38,0	55,6	42,6	67,4	67,0	77,2
Île de Montréal	30,7	33,6	28,3	47,8	47,1	64,3
10 à 49	12,3	0,0	0,0	**	24,5	**
50 à 89	**	0,0	**	**	**	**
90 et plus	37,8	50,0	41,0	61,0	60,1	74,4
Vaudreuil-Soulanges	12,5	25,0	12,5	50,0	25,0	50,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	28,0	26,3	17,3	38,2	33,7	62,5
10 à 49	11,1	1,8	0,0	15,1	5,6	50,1
50 à 89	53,9	0,0	0,0	22,8	**	**
90 et plus	41,0	63,5	43,1	70,5	74,9	84,3
Rive-Sud	26,2	**	23,6	44,9	45,2	63,5
10 à 49	**	**	0,0	8,3	8,8	**
50 à 89	**	0,0	0,0	**	**	**
90 et plus	**	64,7	**	82,8	82,9	85,6
Saint-Jean-sur-Richelieu	16,7	16,7	16,7	41,7	33,3	41,7
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	28,6	28,6	28,6	57,1	42,9	42,9
RMR de Québec	22,9	12,5	11,1	31,3	31,2	47,9
10 à 49	10,7	2,1	2,1	**	6,2	27,2
50 à 89	6,9	0,0	0,0	14,1	28,5	41,6
90 et plus	41,7	28,0	24,5	64,8	54,0	69,0
RMR de Saguenay	43,4	14,0	10,4	20,4	26,9	56,6
10 à 49	15,1	0,0	0,0	0,0	7,6	46,2
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	88,0	**	**	76,0	88,0	64,0
RMR de Sherbrooke	24,2	13,6	9,1	29,5	32,6	59,8
10 à 49	12,5	0,0	0,0	6,3	6,3	50,0
50 à 89	**	**	**	9,4	9,4	**
90 et plus	28,8	34,6	23,1	63,5	71,2	75,0
RMR de Trois-Rivières	**	21,7	**	21,3	28,2	25,8
10 à 49	4,9	0,0	0,0	**	**	4,9
50 à 89	**	8,3	0,0	8,3	8,3	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Abitibi-Témiscamingue	30,8	15,4	11,5	15,4	34,6	65,4
10 à 49	23,1	0,0	0,0	0,0	15,4	53,8
50 à 89	25,0	0,0	0,0	0,0	25,0	50,0
90 et plus	44,4	44,4	33,3	44,4	66,7	88,9

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Services de transport	Piscine	Piscine thermale/spa	Salle de cinéma	Salle d'exercice	Internet
Bas-Saint-Laurent	27,2	5,2	3,9	15,4	18,1	48,4
10 à 49	21,3	0,0	0,0	8,9	5,3	44,3
50 à 89	**	10,8	10,8	10,8	**	66,7
90 et plus	**	23,3	**	46,6	69,2	53,4
Capitale-Nationale – région rurale	9,1	9,1	9,1	13,6	13,6	27,3
10 à 49	6,3	0,0	0,0	0,0	0,0	12,5
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	32,4	14,2	8,4	24,1	24,3	59,2
10 à 49	**	5,4	0,0	10,9	16,3	55,1
50 à 89	**	0,0	0,0	7,9	7,9	**
90 et plus	**	**	**	**	**	68,6
Chaudière-Appalaches	14,9	3,7	0,9	7,5	13,0	58,8
10 à 49	12,8	0,0	0,0	0,0	1,3	52,5
50 à 89	5,3	5,2	5,2	26,5	31,7	73,7
90 et plus	50,3	29,8	**	29,8	69,9	80,1
Côte-Nord	25,0	25,0	25,0	25,0	50,0	100,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	21,9	9,4	6,3	25,0	18,8	53,1
10 à 49	20,0	0,0	0,0	0,0	10,0	45,0
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	14,3	**	14,3	71,4	**	71,4
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	25,0	0,0	0,0	0,0	20,0	65,0
10 à 49	20,0	0,0	0,0	0,0	6,7	66,7
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Lanaudière	41,9	4,6	9,3	18,6	23,2	53,5
10 à 49	25,8	4,2	0,0	4,4	4,4	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	67,0	**	**	**	**	83,3
Laurentides	**	9,2	**	30,2	**	66,3
10 à 49	**	0,0	0,0	**	**	**
50 à 89	**	**	**	13,9	**	72,2
90 et plus	**	**	**	76,9	**	88,1
Mauricie	**	11,6	6,8	11,3	16,1	26,1
10 à 49	**	**	0,0	3,1	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	80,0	**	**	100,0	80,0
Montérégie	26,1	8,2	5,8	22,9	26,1	48,6
10 à 49	19,0	0,0	0,0	**	8,7	**
50 à 89	**	0,0	0,0	**	**	**
90 et plus	**	**	**	66,6	67,2	76,8

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

2.5 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Services de transport	Piscine	Piscine thermale/spa	Salle de cinéma	Salle d'exercice	Internet
Nord-du-Quebec – région rurale	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	21,8	0,0	0,0	6,1	18,2	46,6
10 à 49	**	0,0	0,0	0,0	0,0	29,8
50 à 89	50,0	0,0	0,0	12,5	37,5	62,5
90 et plus	0,0	0,0	0,0	14,3	42,9	71,4
Province de Québec	**27,4**	**16,1**	**11,5**	**27,1**	**29,5**	**54,0**
10 à 49	16,5	1,4	0,2	7,0	7,7	41,4
50 à 99	27,8	1,8	2,7	14,9	21,9	50,3
100 et plus	42,7	44,6	32,3	62,1	64,4	74,0

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

3.1 Loyer moyen (5) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Total	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	1 748	1 769	**	**	1 633	**	2 127	2 227	2 234	2 295	2 013	2 059
Gatineau Est	1 704	1 784	**	**	**	**	1 892	2 018	2 151	2 199	1 904	1 979
Gatineau Ouest	**	1 809	**	**	**	**	2 380	2 441	2 515	2 589	2 209	2 200
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Montréal	1 715	1 749	**	**	1 329	1 369	1 619	1 677	2 227	2 269	1 692	1 740
Ile de Montréal	1 735	1 786	**	**	1 280	1 341	1 657	1 732	2 467	2 493	1 708	1 765
Ile Centre	1 796	1 798	**	**	1 402	1 531	1 904	2 074	3 010	3 091	1 861	1 962
Ile Ouest	2 214	2 294	**	**	1 380	1 451	1 736	1 796	2 547	2 616	1 915	1 976
Ile Nord	1 551	1 490	**	**	952	937	1 361	1 403	1 948	1 812	1 345	1 344
Ile Est	1 495	1 529	**	**	1 549	1 600	1 733	1 790	2 464	2 701	1 755	1 848
Vaudreuil-Soulanges	1 981	1 935	**	**	**	**	**	1 754	**	**	1 848	1 867
Laval/Rive-Nord	1 633	1 742	**	**	1 315	1 345	1 530	1 563	1 978	2 032	1 622	1 678
Laval	1 732	1 868	**	**	1 270	1 335	1 538	1 570	1 989	2 044	1 620	1 675
Rive-Nord	1 638	1 749	**	**	1 406	1 375	1 531	1 571	1 983	2 036	1 639	1 697
St-Jérôme	1 578	1 687	**	**	**	**	1 473	1 500	**	**	1 574	1 629
Saint-Lin - Laurentides	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**
Rive-Sud	1 754	1 741	**	**	1 485	1 478	1 634	1 675	2 180	2 260	1 738	1 764
Rive-Sud Centre	1 860	1 687	**	**	1 438	1 449	1 671	1 699	2 314	2 420	1 792	1 810
Rive-Sud Est	1 729	1 778	**	**	1 521	1 512	1 655	1 734	2 119	2 165	1 733	1 779
Rive-Sud Ouest	1 718	1 707	**	**	**	1 459	1 350	1 375	1 673	1 742	1 572	1 574
Saint-Jean-sur-Richelieu	s.o	1 570	s.o	**	s.o	**	s.o	1 837	s.o	2 149	s.o	1 720
RMR de Québec	1 623	1 716	**	**	1 311	1 324	1 679	1 752	2 130	2 187	1 686	1 757
Agglomération de Québec	1 679	1 775	**	**	1 298	1 303	1 687	1 733	2 148	2 170	1 702	1 748
haute-ville	**	**	**	**	1 104	902	1 686	1 793	2 337	2 437	1 568	1 616
Basse-Ville	1 547	1 649	**	**	**	**	**	1 480	**	**	1 514	1 551
Saint-Foy-Sillery	**	1 963	**	**	1 416	1 349	1 871	1 839	2 623	2 570	1 933	1 928
Les Rivières	1 851	1 823	**	**	1 289	1 417	1 564	1 649	2 026	1 937	1 690	1 693
Beauport	1 588	1 585	**	**	1 747	1 507	1 830	1 788	2 155	2 198	1 834	1 795
Charlesbourg	**	2 636	**	**	1 577	1 678	1 618	1 744	1 909	1 977	1 709	1 876
Haut Saint-Charles	**	**	**	**	1 272	1 330	1 516	1 580	**	**	1 500	1 551
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 615
Saint-Augustin-Cap-Rouge	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Périphérie-Nord	**	1 799	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 795
Rive Sud	1 504	1 589	**	**	1 428	1 482	1 626	1 848	1 976	2 286	1 601	1 794
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive-Sud Centre	1 493	1 551	**	**	**	**	**	1 922	**	**	1 517	1 935
Rive-Sud Est	1 500	1 597	**	**	1 428	1 468	1 632	1 746	1 980	2 014	1 617	1 700
RMR de Saguenay	1 329	1 381	**	**	1 121	1 141	1 554	1 641	2 000	2 066	1 442	1 500
Chicoutimi	1 392	1 449	**	**	**	**	**	**	**	**	1 639	1 701
Jonquière	1 220	1 327	**	**	1 076	1 054	1 352	1 410	1 898	1 834	1 292	1 309
La Baie	1 365	1 331	**	**	**	**	1 331	1 521	**	**	1 198	1 325
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Sherbrooke	1 383	1 414	**	**	1 447	1 440	1 560	1 568	1 976	2 032	1 525	1 558
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	1 386	1 423	**	**	1 437	1 412	1 537	1 602	1 908	2 083	1 518	1 598
Quartier Est	1 324	1 338	**	**	**	**	**	**	**	**	1 501	1 495
Quartier Nord	1 426	1 495	**	**	**	1 343	1 556	1 647	**	2 139	1 549	1 685
Quartier Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 577
Magog	1 422	**	**	**	1 509	1 594	1 636	1 477	**	**	1 612	1 510
Périphérie	1 337	1 447	**	**	**	**	1 542	1 545	**	**	1 422	1 475

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

3.1 Loyer moyen ($) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Total	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Trois-Rivières	1 439	1 526	**	**	1 297	1 335	1 565	1 638	1 967	2 074	1 533	1 606
Trois-Rivières Centre	1 373	1 506	**	**	1 332	1 357	1 622	1 692	2 003	2 113	1 577	1 649
Trois-Rivières	1 363	1 333	**	**	1 299	1 302	1 668	1 680	2 117	2 193	1 676	1 681
Trois-Rivières-Ouest	**	1 657	**	**	**	**	**	1 640	**	**	**	1 570
Cap-de-la-Madeleine	1 315	1 426	**	**	**	1 357	1 537	1 725	**	2 081	1 502	1 658
Périphérie	1 505	1 554	**	**	**	**	**	**	**	**	1 316	1 400
Abitibi-Témiscamingue	1 354	1 412	**	**	1 491	**	1 823	1 801	**	**	1 698	1 693
AR d'Amos	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 711	1 768
AR de Rouyn-Noranda	1 587	1 668	**	**	**	**	**	**	**	**	1 826	1 920
AR de Val-d'Or	**	**	**	**	**	**	1 814	**	**	**	1 691	1 465
Région rurale	1 186	1 254	**	**	**	**	**	1 851	**	**	1 231	1 527
Bas-Saint-Laurent	1 412	1 464	**	**	1 435	1 434	1 583	1 617	2 014	2 052	1 522	1 565
AR de Matane	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rimouski	1 423	1 386	**	**	1 125	1 151	1 504	1 507	**	**	1 539	1 514
AR de Rivière-du-Loup	1 418	1 529	**	**	1 580	1 599	1 641	1 658	**	**	1 590	1 628
Région rurale	1 412	1 480	**	**	1 486	1 459	1 527	1 655	1 619	1 746	1 444	1 525
Capitale-Nationale – région rurale	1 396	1 517	**	**	1 479	**	1 928	**	**	**	1 764	1 791
Centre-du-Québec	1 288	1 369	**	**	1 432	1 459	1 524	1 555	1 840	1 875	1 457	1 507
AR de Drummondville	1 265	1 406	**	**	**	**	1 442	1 519	**	**	1 425	1 519
AR de Victoriaville	1 362	1 399	**	**	1 405	**	1 584	1 543	1 696	1 686	1 480	1 489
Région rurale	1 209	1 240	**	**	1 489	1 658	1 597	1 624	2 098	2 014	1 481	1 508
Chaudière-Appalaches	1 414	1 414	**	**	1 290	1 308	1 582	1 607	1 770	1 857	1 483	1 496
AR de Saint-Georges	1 479	**	**	**	1 197	**	1 613	1 603	1 948	1 976	1 592	1 579
AR de Thetford Mines	1 288	1 280	**	**	**	**	1 512	1 562	**	**	1 394	1 412
Montmagny	1 370	1 494	**	**	**	**	**	**	**	**	1 446	1 471
Sainte-Marie	1 480	1 567	**	**	**	**	**	**	**	**	1 745	1 882
Région rurale	1 427	1 426	**	**	1 186	1 249	1 471	1 503	1 558	1 619	1 424	1 437
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 821	1 961
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	1 450	1 517	**	**	1 401	1 471	1 666	1 707	1 695	1 754	1 511	1 584
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 356	1 406	**	**	**	**	1 627	1 464	**	**	1 427	1 406
Gaspé	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	1 366	1 408	**	**	**	**	1 556	1 568	**	**	1 409	1 446
Lanaudière	1 363	1 479	**	**	1 302	1 334	1 459	1 473	1 709	1 663	1 455	1 494
AR de Joliette	1 504	1 602	**	**	1 222	1 278	1 431	1 473	1 646	1 623	1 470	1 515
Rawdon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o
Région rurale	1 250	1 390	**	**	1 435	1 472	1 531	1 486	2 000	1 851	1 429	1 464
Laurentides	1 599	1 641	**	**	1 248	1 392	1 407	1 493	**	**	1 527	1 598
AR de Lachute	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	1 260	1 374	**	**	**	**	**	**	**	**	1 453	1 504
Prévost	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Adèle	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Sophie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Agathe-des-Monts	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	1 663	1 741	**	**	**	1 371	**	**	**	**	1 622	1 718

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

3.1 Loyer moyen ($) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Total	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Mauricie	1 351	1 389	**	**	1 307	1 372	1 444	1 527	2 120	2 130	1 407	1 458
La Tuque	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	1 384	1 459	**	**	1 290	1 364	1 427	1 523	2 168	2 179	1 430	1 509
Région rurale	1 290	1 326	**	**	**	**	1 536	1 566	**	**	1 341	1 368
Montérégie	1 549	1 634	**	**	1 492	1 592	1 619	1 632	1 951	1 976	1 592	1 662
AR de Cowansville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Granby	1 397	1 391	**	**	1 520	1 523	1 555	1 631	2 268	2 317	1 575	1 605
AR de Saint-Hyacinthe	1 588	1 741	**	**	**	**	**	1 406	**	**	1 500	1 650
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	1 611	s.o	**	s.o	1 407	s.o	1 717	s.o	2 105	s.o	1 692	s.o
AR de Salaberry-de-Valleyfield	**	1 868	**	**	1 426	**	1 642	**	**	**	1 640	1 773
AR de Sorel-Tracy	1 588	1 697	**	**	**	**	**	**	**	**	1 655	1 713
Marieville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	1 483	1 530	**	**	1 551	1 916	1 599	1 644	**	**	1 519	1 599
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	1 281	1 333	**	**	**	**	**	**	**	**	1 501	1 534
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 268	1 224	**	**	1 268	1 298	1 566	1 600	2 027	1 961	1 447	1 456
AR d'Alma	**	1 328	**	**	**	**	1 604	1 763	**	**	1 520	1 593
AR de Dolbeau-Mistassini	1 093	1 032	**	**	1 153	1 115	1 410	1 478	1 880	1 807	1 318	1 342
Roberval	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	1 219	1 132	**	**	1 164	**	1 445	1 273	**	**	1 231	1 188
Province de Québec	**1 518**	**1 568**	**1 454**	**1 864**	**1 342**	**1 377**	**1 630**	**1 683**	**2 132**	**2 177**	**1 626**	**1 678**

Sont exclues des données ci-dessus les unités subventionnées ou hors marché, les unités de soins de relève et les unités où des frais supplémentaires sont exigés pour des soins assidus (soins de plus d'une heure et demie).

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

01.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres		Appartements	
	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	9,0	9,0	5,8	7,8
Gatineau Est	5,5	7,2	6,3	7,3
Gatineau Ouest	11,3	11,6	4,9	8,5
Périphérie	**	**	**	**
RMR de Montréal	9,5	8,8	5,6	5,3
Île de Montréal	11,2	9,5	7,5	7,0
Île Centre	13,1	8,4	12,3	10,5
Île Ouest	11,2	7,9	7,3	7,7
Île Nord	10,0	13,4	6,7	5,4
Île Est	8,3	11,1	2,9	4,5
Vaudreuil-Soulanges	8,8	6,8	**	1,3
Laval/Rive-Nord	6,1	7,0	3,7	3,6
Laval	10,2	10,4	4,7	2,3
Rive-Nord	6,7	6,8	2,5	3,7
Saint-Jérôme	2,4	5,2	2,4	11,4
Saint-Lin - Laurentides	s.o	**	s.o	**
Rive-Sud	10,8	10,1	3,4	3,8
Rive-Sud Centre	16,1	13,8	3,0	3,6
Rive-Sud Est	9,8	8,0	4,9	4,8
Rive-Sud Ouest	8,4	11,6	0,2	1,9
Saint-Jean-sur-Richelieu	s.o	9,1	s.o	4,3
RMR de Québec	7,2	6,3	3,7	4,7
Agglomération de Québec	9,6	7,0	3,5	4,8
haute-ville	**	**	5,2	4,6
Basse-Ville	2,6	6,2	**	3,5
Saint-Foy-Sillery	11,4	12,8	3,9	6,4
Les Rivières	2,3	4,1	2,7	3,1
Beauport	9,4	3,7	4,0	6,3
Charlesbourg	**	11,5	2,1	3,1
Haut Saint-Charles	**	**	4,4	9,8
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	**	**	**	**
Saint-Augustin-Cap-Rouge	**	**	**	**
Périphérie-Nord	**	13,1	**	**
Rive Sud	2,3	3,5	4,8	4,6
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**
Rive-Sud Centre	1,2	1,8	**	1,3
Rive-Sud Est	1,8	4,2	3,9	6,3
RMR de Saguenay	4,4	3,3	9,5	4,9
Chicoutimi	4,7	0,9	**	**
Jonquière	3,3	5,6	6,2	3,9
La Baie	6,6	5,1	6,1	0,0
Périphérie	**	**	**	**
RMR de Sherbrooke	9,9	6,6	10,3	12,0
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	9,3	6,9	6,5	10,2
Quartier Est	6,6	1,1	**	**
Quartier Nord	6,7	11,5	5,4	10,3
Quartier Ouest	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**
Magog	10,8	**	25,0	21,6
Périphérie	10,4	9,6	3,2	3,2

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

01.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres		Appartements	
	2016	2017	2016	2017
RMR de Trois-Rivières	10,6	9,7	7,8	10,8
Trois-Rivières Centre	8,2	7,6	6,6	9,7
Trois-Rivières	11,9	10,6	8,7	7,6
Trois-Rivières-Ouest	**	7,1	**	8,9
Cap-de-la-Madeleine	**	3,7	2,8	13,4
Périphérie	12,7	12,4	**	**
Abitibi-Témiscamingue	11,6	6,6	9,3	8,3
AR d'Amos	**	**	**	**
AR de Rouyn-Noranda	14,3	1,8	**	**
AR de Val-d'Or	**	**	16,7	12,6
Région rurale	8,4	6,8	**	3,4
Bas-Saint-Laurent	5,2	6,0	9,1	6,8
AR de Matane	**	**	**	**
AR de Rimouski	2,9	4,9	14,1	11,6
AR de Rivière-du-Loup	9,2	9,0	3,6	3,5
Région rurale	5,9	6,3	9,5	5,2
Capitale-Nationale – région rurale	11,0	3,7	11,2	6,6
Centre-du-Québec	10,5	8,3	4,8	3,7
AR de Drummondville	7,0	3,4	0,3	0,9
AR de Victoriaville	11,6	10,5	4,7	3,1
Région rurale	16,1	16,1	12,1	9,0
Chaudière-Appalaches	8,7	8,2	3,7	4,3
AR de Saint-Georges	5,7	**	2,7	1,3
AR de Thetford Mines	7,9	3,7	1,9	6,9
Montmagny	10,6	4,6	18,2	13,8
Sainte-Marie	1,1	2,8	**	**
Région rurale	9,4	9,6	1,9	4,1
Côte-Nord	**	**	**	**
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**
Estrie – région rurale	18,3	17,2	10,4	6,3
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	3,6	5,6	7,2	3,8
Gaspé	**	**	**	**
Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**
Région rurale	2,4	5,0	6,6	3,5
Lanaudière	10,0	10,6	3,8	1,7
AR de Joliette	1,3	3,6	3,4	1,1
Rawdon	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	**	s.o	**	s.o
Région rurale	20,3	13,0	3,4	2,6
Laurentides	13,8	10,0	6,7	6,2
AR de Lachute	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	8,1	**	**
Prévost	**	**	**	**
Sainte-Adèle	**	**	**	**
Sainte-Sophie	**	**	**	**
Sainte-Agathe-des-Monts	**	**	**	**
Région rurale	14,7	12,0	**	5,5

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards selon le type d'unité
Québec

Centre	Chambres		Appartements	
	2016	2017	2016	2017
Mauricie	9,8	6,1	6,0	5,1
AR de La Tuque	**	**	**	**
AR de Shawinigan	5,4	4,9	5,7	3,9
Région rurale	17,1	8,0	**	**
Montérégie	9,7	6,5	5,1	5,2
AR de Cowansville	**	**	**	**
AR de Granby	7,3	2,9	1,4	1,6
AR de Saint-Hyacinthe	11,4	6,5	**	4,5
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	4,8	n/a	2,3	n/a
AR de Salaberry-de-Valleyfield	**	8,3	6,6	5,1
AR de Sorel-Tracy	10,4	5,4	**	**
Marieville	**	**	**	**
Région rurale	11,0	7,9	17,9	13,8
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	2,8	1,2	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	5,6	4,0	4,9	2,2
AR d'Alma	5,1	1,6	8,8	5,0
AR de Dolbeau-Mistassini	0,0	1,5	1,0	0,3
Roberval	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	**	**
Région rurale	12,3	10,9	2,9	1,0
Province de Québec	**9,3**	**7,8**	**5,8**	**5,6**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	**	**	**	**	5,6	7,0	5,7	9,0	5,8	7,8
Gatineau Est	**	**	**	**	6,0	4,8	**	10,0	6,3	7,3
Gatineau Ouest	**	**	**	**	**	**	5,3	8,0	4,9	8,5
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Montréal	8,1	6,3	4,7	5,4	4,9	4,9	4,8	5,1	5,6	5,3
Île de Montréal	8,8	8,0	7,0	6,8	7,6	8,0	6,2	5,6	7,5	7,0
Île Centre	6,0	5,9	13,5	5,1	22,4	23,4	12,7	9,7	12,3	10,5
Île Ouest	10,1	14,2	13,2	16,2	5,6	5,2	4,1	3,9	7,1	7,7
Île Nord	10,4	7,4	3,8	3,8	0,8	4,0	0,9	1,6	6,8	5,4
Île Est	2,1	5,0	3,0	4,8	4,1	4,6	1,3	4,4	2,9	4,6
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	**	**	**	**	1,3	**	1,3
Laval/Rive-Nord	9,4	2,7	2,1	3,8	2,3	3,1	2,9	4,6	3,8	3,6
Laval	10,7	2,1	2,5	0,8	2,2	2,8	3,1	3,3	4,7	2,3
Rive-Nord	5,5	4,8	2,0	2,2	2,0	2,4	2,7	7,9	2,5	3,7
Saint-Jérôme	**	**	**	**	**	**	**	1,6	2,4	11,4
Saint-Lin - Laurentides	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**
Rive-Sud	0,8	2,6	4,4	5,5	3,2	2,8	3,5	3,7	3,3	3,8
Rive-Sud Centre	0,3	8,0	3,7	3,7	4,3	2,5	0,8	4,0	2,7	3,6
Rive-Sud Est	3,2	**	6,1	7,9	2,1	3,0	7,5	3,3	4,9	4,8
Rive-Sud Ouest	**	**	**	3,1	**	3,8	**	**	0,2	1,9
Saint-Jean-sur-Richelieu	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	9,0	s.o	4,3
RMR de Québec	4,4	5,9	4,8	7,1	3,2	4,5	2,9	3,1	3,7	4,7
Agglomération de Québec	4,5	5,9	4,2	6,9	3,1	4,2	2,9	3,5	3,5	4,8
haute-ville	4,9	3,7	5,4	15,4	11,4	1,8	1,2	1,2	5,2	4,6
Basse-Ville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	3,5
Saint-Foy-Sillery	**	**	4,0	**	1,5	6,5	3,5	3,9	3,8	6,4
Les Rivières	2,6	4,7	4,5	4,2	1,1	2,9	3,3	1,9	2,7	3,1
Beauport	**	**	**	**	7,9	8,9	3,4	5,9	4,0	6,3
Charlesbourg	**	**	**	**	0,9	3,4	2,2	3,3	2,1	3,1
Haut Saint-Charles	**	**	6,3	11,5	**	**	**	**	5,0	9,8
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Augustin-Cap-Rouge	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Périphérie-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive Sud	3,7	6,4	7,3	7,8	3,7	6,3	3,2	1,5	4,8	4,6
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive-Sud Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1,3
Rive-Sud Est	3,7	6,6	5,1	8,9	3,5	6,3	3,2	3,7	3,9	6,3
RMR de Saguenay	9,2	5,3	14,2	8,7	5,7	1,0	**	**	9,6	5,5
Chicoutimi	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Jonquière	7,3	6,9	**	4,7	**	**	**	**	6,2	5,0
La Baie	**	**	**	0,0	**	**	**	**	6,7	0,0
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Sherbrooke	**	8,1	10,0	8,6	15,1	17,0	12,1	15,5	10,3	12,0
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	**	8,4	7,0	6,7	**	**	**	13,0	6,5	10,2
Quartier Est	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Nord	**	**	**	9,0	**	**	**	13,4	5,4	10,3
Quartier Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Magog	**	**	31,1	18,2	**	**	**	25,6	25,0	21,6
Périphérie	**	**	3,3	**	**	**	**	**	3,2	3,2
RMR de Trois-Rivières	12,6	14,7	8,9	8,9	3,9	5,8	6,0	13,8	8,0	10,8
Trois-Rivières Centre	6,6	11,4	9,0	8,4	4,0	5,8	6,2	13,4	6,8	9,7
Trois-Rivières	11,9	14,7	13,5	10,5	4,9	6,5	6,7	3,6	8,7	7,6
Trois-Rivières-Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	8,9
Cap-de-la-Madeleine	**	**	**	7,4	**	**	**	**	3,1	13,4
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Abitibi-Témiscamingue	**	28,4	2,3	5,4	21,8	11,2	4,1	4,2	10,9	7,9
AR d'Amos	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rouyn-Noranda	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Val-d'Or	**	**	**	**	**	**	3,4	**	16,8	12,5
Région rurale	**	**	**	0,0	**	**	**	**	**	3,4
Bas-Saint-Laurent	9,4	4,9	6,5	4,1	8,9	7,3	15,1	11,8	9,2	6,8
AR de Matane	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rimouski	9,3	3,9	**	2,7	**	18,7	**	**	14,1	11,6
AR de Rivière-du-Loup	**	**	6,3	6,5	1,6	**	**	**	3,6	3,5
Région rurale	10,0	5,8	13,0	5,6	**	3,9	**	9,3	10,0	5,2
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	11,2	6,7
Centre-du-Québec	3,8	2,5	4,4	2,4	3,8	6,6	9,2	2,8	4,8	3,7
AR de Drummondville	**	**	**	**	1,1	4,5	**	**	0,3	0,9
AR de Victoriaville	**	**	6,9	2,6	1,6	4,8	**	**	4,7	3,1
Région rurale	18,6	**	7,6	7,7	11,0	9,8	22,6	**	12,1	9,0
Chaudière-Appalaches	7,1	9,7	4,5	4,3	0,8	1,4	1,2	2,0	3,7	4,3
AR de Saint-Georges	3,5	**	5,5	1,0	**	**	**	**	2,7	1,3
AR de Thetford Mines	3,8	**	1,7	7,7	**	5,8	**	**	1,9	7,3
Montmagny	**	**	**	**	**	**	**	**	18,2	**
Sainte-Marie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	1,1	7,0	2,3	3,8	1,3	**	3,6	2,7	1,9	4,0
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	10,1	2,2	10,5	6,7	13,3	6,3	5,3	10,5	10,2	6,3

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique -: Aucun logement/pas d'univers

O1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine	**	**	**	5,0	**	**	**	**	8,0	3,8
Gaspé	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Iles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	3,5
Lanaudière	1,5	3,8	4,4	1,2	2,4	1,3	8,0	**	3,8	1,7
AR de Joliette	1,7	3,8	4,2	0,5	**	0,4	**	**	3,4	1,0
Rawdon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Lin - Laurentides	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	2,4	3,1	3,7	3,1	**	**	3,6	2,6
Laurentides	**	**	7,2	4,6	1,2	1,9	**	5,0	6,7	6,2
AR de Lachute	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Prévost	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Adèle	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Sophie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Agathe-des-Monts	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	5,5
Mauricie	5,9	6,7	9,4	11,1	3,9	0,0	2,0	1,4	6,0	5,1
AR de La Tuque	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	6,4	6,0	10,4	9,0	2,6	**	2,0	1,4	5,7	3,9
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Montérégie	3,8	3,2	4,4	3,8	6,6	3,5	5,2	11,3	5,1	5,3
AR de Cowansville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Granby	**	**	1,4	**	**	2,4	**	1,2	1,4	1,6
AR de Saint-Hyacinthe	**	**	**	**	**	**	**	**	**	4,5
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	**	s.o	**	s.o	**	s.o	3,1	s.o	2,3	s.o
AR de Salaberry-de-Valleyfield	**	**	**	**	**	**	**	**	6,6	**
AR de Sorel-Tracy	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Marieville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	6,0	17,0	**	24,6	**	27,1	**	19,9	14,5
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	3,3	0,7	8,5	1,6	4,8	4,2	0,4	2,0	4,9	2,2
AR d'Alma	9,5	**	**	**	4,4	5,5	**	**	8,8	5,0
AR de Dolbeau-Mistassini	0,9	0,5	0,7	0,0	**	**	**	**	1,0	0,3
Roberval	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	1,3	**	**	**	**	**	**	**	2,9	1,0
Province de Québec	**7,2**	**6,5**	**5,8**	**5,4**	**5,3**	**5,2**	**5,1**	**5,8**	**5,8**	**5,6**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

01.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	**	3,1	3,9	3,2	**	11,3	**	8,7	9,4	8,4
Gatineau Est	**	**	1,9	4,2	**	10,3	**	7,8	4,1	7,2
Gatineau Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	10,5
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Montréal	16,6	13,4	11,9	9,1	7,5	8,4	5,7	5,6	9,8	8,6
Ile de Montréal	18,6	15,9	14,4	9,0	3,8	6,2	7,0	6,1	11,4	9,0
Ile Centre	16,1	12,5	31,9	12,8	5,1	8,2	4,3	1,0	13,5	8,5
Ile Ouest	**	**	**	**	**	**	15,7	9,4	13,7	7,9
Ile Nord	27,1	**	5,6	3,2	**	**	**	**	7,9	9,1
Ile Est	21,2	20,8	7,1	**	**	**	**	**	8,3	11,1
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	**	**	**	**	**	7,8	6,8
Laval/Rive-Nord	13,4	10,7	6,7	9,1	6,0	4,9	3,6	6,0	6,8	7,1
Laval	**	10,7	20,0	12,5	12,7	12,9	2,2	6,7	10,4	10,4
Rive-Nord	15,6	9,1	7,3	7,6	9,4	4,9	4,0	6,3	8,1	6,8
Saint-Jérôme	8,3	19,0	3,0	6,3	0,0	2,3	**	**	2,4	5,4
Saint-Lin - Laurentides	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**
Rive-Sud	13,2	14,3	14,6	11,4	10,3	11,7	5,5	4,6	10,8	10,1
Rive-Sud Centre	**	**	37,2	11,9	10,0	14,3	7,6	**	16,1	13,8
Rive-Sud Est	**	**	8,3	12,4	16,3	9,5	4,9	3,9	9,8	8,0
Rive-Sud Ouest	**	12,7	**	7,9	4,5	13,2	**	8,0	8,4	11,6
Saint-Jean-sur-Richelieu	s.o	**	s.o	8,3	s.o	11,9	s.o	**	s.o	9,4
RMR de Québec	**	5,5	5,3	6,3	2,0	2,9	6,9	11,6	7,4	5,9
Agglomération de Québec	**	3,3	7,1	6,4	1,6	1,8	5,7	12,4	9,8	6,4
haute-ville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Basse-Ville	**	**	4,3	5,6	**	1,3	**	**	2,6	2,8
Saint-Foy-Sillery	**	**	**	**	**	**	**	**	**	12,8
Les Rivières	**	**	**	4,4	**	**	1,1	**	2,3	4,1
Beauport	**	**	11,9	4,7	4,9	**	**	**	8,4	3,7
Charlesbourg	**	**	**	**	**	**	**	**	**	11,5
Haut Saint-Charles	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Val-Bélair-L'Ancienne-Lorette	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Augustin-Cap-Rouge	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Périphérie-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	13,1
Rive Sud	3,1	4,4	1,5	5,9	1,5	1,5	**	0,0	2,5	3,5
Rive-Sud Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive-Sud Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	1,2	1,8
Rive-Sud Est	5,3	**	0,0	7,8	2,2	1,9	**	**	2,1	4,2
RMR de Saguenay	2,6	4,3	5,4	3,5	4,9	1,4	**	**	4,2	3,5
Chicoutimi	**	**	**	1,1	**	**	**	**	4,7	1,0
Jonquière	2,9	6,3	**	**	**	**	**	**	2,6	5,6
La Baie	**	**	**	**	**	**	**	**	6,6	5,1
Périphérie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

01.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Sherbrooke	11,4	8,8	7,3	6,0	7,1	3,7	**	**	10,0	6,6
Ville de Sherbrooke (avant la fusion)	16,4	6,1	6,8	7,1	**	**	**	**	9,4	6,9
Quartier Est	5,5	1,4	**	**	**	**	**	**	6,6	1,1
Quartier Nord	**	**	6,8	10,8	**	**	**	**	6,7	11,5
Quartier Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quartier Centre	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Magog	**	**	**	**	**	**	**	**	10,8	**
Périphérie	9,4	15,7	**	**	**	3,7	**	**	10,4	9,6
RMR de Trois-Rivières	19,5	18,5	6,3	5,5	**	7,0	**	12,7	11,3	9,7
Trois-Rivières Centre	13,2	10,3	7,1	5,3	**	**	**	15,5	9,5	7,7
Trois-Rivières	**	12,5	**	**	**	**	**	**	13,5	10,9
Trois-Rivières-Ouest	**	**	**	**	**	**	**	**	**	7,1
Cap-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	**	**	**	**	3,7
Périphérie	**	29,4	**	5,7	**	**	**	**	13,1	12,5
Abitibi-Témiscamingue	7,2	2,6	20,0	12,7	**	**	**	**	12,1	6,6
AR d'Amos	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rouyn-Noranda	**	**	**	**	**	**	**	**	14,3	1,8
AR de Val-d'Or	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	1,3	**	13,0	**	**	**	**	**	6,8
Bas-Saint-Laurent	6,9	6,5	4,7	6,1	4,4	2,2	**	**	5,3	6,0
AR de Matane	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Rimouski	6,6	6,6	2,0	3,3	**	7,5	**	**	2,9	4,9
AR de Rivière-du-Loup	**	**	10,8	15,4	**	**	**	**	9,2	9,0
Région rurale	7,1	6,2	5,4	6,7	6,1	0,0	**	**	6,1	6,3
Capitale-Nationale – région rurale	13,5	**	10,9	4,0	**	1,5	**	**	11,3	3,7
Centre-du-Québec	11,6	11,3	9,9	7,6	**	0,6	**	**	10,6	8,3
AR de Drummondville	8,8	5,4	4,2	**	**	**	**	**	7,2	3,4
AR de Victoriaville	9,2	9,7	**	11,6	**	**	**	**	11,6	10,5
Région rurale	18,3	18,8	10,0	10,3	**	**	**	**	16,1	16,1
Chaudière-Appalaches	8,5	10,5	6,9	7,9	10,7	5,5	16,7	**	8,5	8,3
AR de Saint-Georges	**	**	**	**	**	**	**	**	5,7	**
AR de Thetford Mines	7,4	4,3	7,6	3,0	**	**	**	**	7,9	3,7
Montmagny	**	**	10,0	5,0	**	**	**	**	10,6	4,6
Sainte-Marie	**	**	**	**	**	**	**	**	1,4	2,8
Région rurale	8,8	13,6	7,2	8,9	10,5	6,3	20,0	**	9,0	9,7
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Baie-Comeau	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Sept-Îles	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	21,8	18,2	16,2	19,3	22,5	13,9	**	13,5	18,7	17,2

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.2.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)

Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus		Total des places dont le loyer est connu	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	2,7	7,7	2,3	5,0	**	**	**	**	2,5	5,6
Gaspé	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	**	7,7	**	4,1	**	**	**	**	0,8	5,0
Lanaudière	15,5	17,5	6,4	8,7	1,6	6,0	**	4,5	10,0	10,6
AR de Joliette	**	**	**	**	1,7	3,3	**	**	1,3	3,6
Rawdon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Lin-des-Laurentides	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o	**	s.o
Région rurale	20,6	20,0	22,4	7,6	**	10,7	**	**	20,3	13,1
Laurentides	9,0	9,4	19,0	10,1	1,3	6,5	**	13,6	13,8	10,1
AR de Lachute	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Mont-Laurier	**	**	**	**	**	**	**	**	**	8,1
Prévost	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Adèle	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Sophie	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sainte-Agathe-des-Monts	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	10,7	**	18,5	10,6	1,8	8,1	**	**	14,7	12,1
Mauricie	12,3	10,0	7,8	4,9	**	**	**	**	8,8	6,1
AR de La Tuque	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Shawinigan	8,6	7,5	4,8	6,0	**	**	**	**	5,4	4,9
Région rurale	**	14,8	**	4,3	**	**	**	**	**	8,0
Montérégie	15,5	14,1	9,4	6,7	7,8	1,8	9,2	6,6	9,8	6,2
AR de Cowansville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
AR de Granby	**	**	8,7	3,1	**	**	**	**	7,3	2,9
AR de Saint-Hyacinthe	**	**	11,5	6,2	**	2,2	**	**	11,4	6,5
AR de Saint-Jean-sur-Richelieu	**	s.o	6,3	s.o	**	s.o	**	s.o	4,8	s.o
AR de Salaberry-de-Valleyfield	**	**	**	**	**	**	**	**	**	8,1
AR de Sorel-Tracy	**	**	11,8	5,9	1,2	**	**	**	10,9	5,4
Marieville	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	18,8	20,3	6,0	7,1	15,8	1,0	4,8	**	11,0	7,4
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	5,1	1,3	**	1,3	**	**	**	**	2,8	1,2
Saguenay/Lac-Saint-Jean	6,9	5,0	1,8	1,8	**	**	**	**	5,6	4,0
AR d'Alma	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1,6
AR de Dolbeau-Mistassini	0,0	1,5	**	**	**	**	**	**	0,0	1,5
Roberval	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Félicien	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Région rurale	14,1	10,7	**	**	**	**	**	**	13,3	10,9
Province de Québec	**12,3**	**10,4**	**9,2**	**7,3**	**6,4**	**5,6**	**8,7**	**7,8**	**9,5**	**7,7**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

01.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres +		Toutes les places de type « appartement »	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	3,0	**	6,4	8,6	5,8	8,1	5,8	7,8
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	3,0	**	5,9	8,6	5,8	8,1	5,5	7,8
RMR de Montréal	10,3	8,7	4,6	4,6	3,4	3,8	5,6	5,3
10 à 49	**	3,2	10,5	7,1	15,1	6,9	11,5	6,0
50 à 89	8,2	9,4	5,6	3,1	10,3	10,6	7,1	5,9
90 et plus	10,4	8,7	4,5	4,6	3,3	3,7	5,5	5,3
Île de Montréal	13,9	10,7	5,7	6,1	4,2	4,4	7,5	7,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	1,0
50 à 89	10,8	11,5	6,4	4,7	**	**	8,3	7,9
90 et plus	14,0	10,8	5,7	6,1	4,2	4,4	7,5	7,0
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	1,8	**	**	**	1,3
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	5,2	3,9	3,6	3,1	3,1	4,2	3,7	3,6
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	0,9	**	**	5,3	4,5
90 et plus	5,2	3,5	3,6	3,1	3,1	4,3	3,7	3,5
Rive-Sud	5,7	8,0	3,0	2,8	2,3	2,5	3,4	3,8
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	14,9
50 à 89	**	6,9	**	2,7	**	**	6,7	5,0
90 et plus	5,6	8,1	2,8	2,8	1,8	1,9	3,2	3,7
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	**	**	5,8	**	0,7	**	4,3
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	6,2	**	0,7	**	4,4
RMR de Québec	4,5	6,2	3,9	4,8	2,5	3,4	3,7	4,7
10 à 49	**	**	8,0	6,6	**	**	7,9	6,0
50 à 89	**	7,8	4,3	2,6	**	5,9	5,6	4,7
90 et plus	4,0	6,1	3,8	4,9	2,4	3,3	3,5	4,7
RMR de Saguenay	8,9	4,7	10,8	5,6	5,9	2,6	9,5	4,9
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	12,2	4,6	12,1	5,9	5,6	2,2	11,1	5,0
RMR de Sherbrooke	17,5	18,1	6,9	9,4	11,2	12,1	10,3	12,0
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	6,1	**	**	**	3,6	8,2
90 et plus	19,5	18,5	7,0	10,0	11,2	12,1	10,7	12,3
RMR de Trois-Rivières	8,4	14,1	8,0	10,8	5,9	5,0	7,8	10,8
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	1,5	6,5	**	**	3,3	5,2
90 et plus	8,7	15,1	8,7	11,2	6,1	5,1	8,3	11,1
Abitibi-Témiscamingue	2,3	**	13,5	9,7	**	**	9,3	8,3
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	13,8	9,5	**	**	9,2	8,1
Bas-Saint-Laurent	12,4	3,9	7,4	6,7	12,7	10,5	9,1	6,8
10 à 49	8,9	1,9	5,0	6,3	**	**	5,7	5,2
50 à 89	**	2,3	4,6	1,6	**	**	5,3	1,5
90 et plus	15,2	4,7	8,3	7,6	13,6	12,2	10,2	7,9

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres +		Toutes les places de type « appartement »	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Capitale-Nationale – région rurale	6,8	0,0	10,8	**	**	**	11,2	6,6
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	7,5	5,1	4,1	3,9	3,8	2,5	4,8	3,7
10 à 49	**	**	9,1	10,0	**	**	10,1	8,2
50 à 89	20,0	**	9,0	0,9	**	**	14,2	5,4
90 et plus	5,3	3,3	3,6	3,9	3,6	2,5	3,9	3,4
Chaudière-Appalaches	7,5	9,0	2,2	2,5	3,6	3,3	3,7	4,3
10 à 49	2,3	14,6	8,6	6,1	9,1	4,2	7,6	7,5
50 à 89	2,1	2,9	1,6	1,9	6,6	4,2	2,2	2,5
90 et plus	10,1	9,8	1,1	1,9	2,5	2,9	3,5	4,3
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	9,7	4,6	11,7	6,5	4,8	8,6	10,4	6,3
10 à 49	**	**	7,6	8,1	**	**	8,0	7,7
50 à 89	**	**	25,6	**	**	**	20,9	**
90 et plus	**	**	4,4	2,5	**	**	4,4	2,6
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	4,9	3,9	**	**	7,2	3,8
10 à 49	**	**	15,6	**	**	**	13,5	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Lanaudière	5,6	4,1	3,5	1,5	3,0	1,2	3,8	1,7
10 à 49	**	**	1,6	3,4	**	**	3,6	4,2
50 à 89	2,1	**	6,3	2,4	0,8	**	4,2	1,6
90 et plus	6,5	4,5	2,8	1,0	3,7	1,2	3,6	1,6
Laurentides	12,0	9,4	5,4	4,5	**	**	6,7	6,2
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	5,8	4,8	**	**	6,8	6,8
Mauricie	5,4	8,0	7,1	4,1	2,1	2,1	6,0	5,1
10 à 49	**	**	**	13,3	**	**	24,7	17,7
50 à 89	9,1	12,1	**	**	**	**	8,0	10,0
90 et plus	**	**	0,3	**	**	**	0,2	**
Montérégie	6,8	7,1	4,8	4,8	3,0	3,3	5,1	5,2
10 à 49	**	**	12,5	**	**	**	9,6	4,8
50 à 89	11,5	3,3	7,7	8,6	**	**	9,2	6,0
90 et plus	5,3	7,9	4,2	4,5	3,0	3,0	4,3	5,1
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.4.1 Taux d'inoccupation (%) des places standards en appartement selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres +		Toutes les places de type « appartement »	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Saguenay/Lac-Saint-Jean	5,1	1,6	4,9	2,3	4,0	2,9	4,9	2,2
10 à 49	0,0	**	6,4	1,2	**	**	2,4	0,8
50 à 89	2,3	1,5	0,6	0,0	**	**	2,0	0,4
90 et plus	8,9	1,9	5,9	3,1	2,5	4,0	6,3	2,9
Province de Québec	**8,8**	**8,2**	**5,2**	**5,1**	**4,0**	**4,3**	**5,8**	**5,6**
10 à 49	6,4	7,4	9,3	6,0	10,1	7,4	8,8	6,5
50 à 89	7,2	7,0	5,7	4,1	5,3	5,2	6,2	5,1
90 et plus	9,1	8,4	5,0	5,2	3,9	4,2	5,6	5,6

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

01.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles avec pension		Chambres semi-privées		Toutes les places de type « chambre »	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	7,9	9,0	**	**	9,0	9,0
10 à 49	6,4	11,1	**	**	13,2	11,1
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	9,1	**	**	**	9,1
RMR de Montréal	9,5	8,8	**	**	9,5	8,8
10 à 49	12,3	11,4	**	**	12,3	11,4
50 à 89	7,0	6,9	**	**	7,0	6,9
90 et plus	8,9	7,8	**	**	8,9	7,8
Île de Montréal	11,2	9,5	**	**	11,2	9,5
10 à 49	15,2	13,4	**	**	15,2	13,4
50 à 89	4,1	7,4	**	**	4,1	7,4
90 et plus	11,3	8,0	**	**	11,3	8,0
Vaudreuil-Soulanges	8,8	6,8	**	**	8,8	6,8
10 à 49	11,4	**	**	**	11,4	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	6,1	7,0	**	**	6,1	7,0
10 à 49	9,3	9,9	**	**	9,3	10,0
50 à 89	5,6	6,2	**	**	5,6	6,2
90 et plus	3,1	4,4	**	**	3,1	4,4
Rive-Sud	10,8	10,1	**	**	10,8	10,1
10 à 49	13,7	11,7	**	**	13,7	11,7
50 à 89	10,2	8,0	**	**	10,2	8,0
90 et plus	9,3	10,2	**	**	9,3	10,2
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	9,1	**	**	**	9,1
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	10,4	**	**	**	10,4
RMR de Québec	7,2	6,3	**	**	7,2	6,3
10 à 49	13,1	9,6	**	**	13,1	9,6
50 à 89	2,3	4,6	**	**	2,3	4,6
90 et plus	4,5	4,4	**	**	4,5	4,4
RMR de Saguenay	4,4	3,3	**	**	4,4	3,3
10 à 49	4,5	3,9	**	**	4,5	3,9
50 à 89	4,7	1,7	**	**	4,7	1,7
90 et plus	**	**	**	**	**	**
RMR de Sherbrooke	10,0	6,5	**	**	9,9	6,6
10 à 49	6,6	6,7	**	**	6,5	7,3
50 à 89	12,0	5,1	**	**	12,0	5,1
90 et plus	9,7	7,7	**	**	9,7	7,7
RMR de Trois-Rivières	10,6	9,8	**	**	10,6	9,7
10 à 49	13,2	13,2	**	**	13,2	13,2
50 à 89	**	8,6	**	**	**	8,6
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Abitibi-Témiscamingue	11,6	6,6	**	**	11,6	6,6
10 à 49	4,4	3,5	**	**	4,4	3,5
50 à 89	19,4	17,7	**	**	19,4	17,7
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Bas-Saint-Laurent	5,2	6,0	**	**	5,2	6,0
10 à 49	6,2	4,6	**	**	6,2	4,8
50 à 89	4,3	7,8	**	**	4,3	7,8
90 et plus	4,4	6,6	**	**	4,4	6,6

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité

Québec

Centre	Chambres individuelles avec pension		Chambres semi-privées		Toutes les places de type « chambre »	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Capitale-Nationale – région rurale	11,0	3,7	**	**	11,0	3,7
10 à 49	15,7	4,7	**	**	15,7	4,7
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	10,5	8,3	**	**	10,5	8,3
10 à 49	17,6	15,2	**	**	17,6	15,2
50 à 89	10,0	6,6	**	**	10,0	6,6
90 et plus	8,8	7,6	**	**	8,8	7,6
Chaudière-Appalaches	8,7	8,2	**	**	8,7	8,2
10 à 49	9,1	9,3	**	**	9,0	9,3
50 à 89	7,9	6,7	**	**	7,9	6,7
90 et plus	8,7	**	**	**	8,7	**
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	18,5	17,2	**	**	18,3	17,2
10 à 49	20,2	19,9	**	**	19,7	19,9
50 à 89	17,1	21,4	**	**	17,1	21,4
90 et plus	**	13,4	**	**	**	13,4
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	3,6	5,7	**	**	3,6	5,6
10 à 49	5,9	8,9	**	**	5,9	8,8
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Lanaudière	10,0	10,6	**	**	10,0	10,6
10 à 49	18,3	17,0	**	**	18,3	17,0
50 à 89	**	3,9	**	**	**	3,9
90 et plus	1,5	6,4	**	**	1,5	6,4
Laurentides	13,8	9,3	**	**	13,8	10,0
10 à 49	8,8	8,0	**	**	8,8	8,0
50 à 89	16,9	8,3	**	**	16,9	8,3
90 et plus	**	11,3	**	**	**	12,9
Mauricie	9,2	6,1	**	**	9,8	6,1
10 à 49	15,0	8,2	**	**	16,0	8,2
50 à 89	3,6	6,4	**	**	3,6	6,4
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Montérégie	9,8	6,5	**	**	9,7	6,5
10 à 49	14,8	10,6	**	**	14,7	10,5
50 à 89	7,6	4,4	**	**	7,4	4,4
90 et plus	7,5	3,5	**	**	7,5	3,5
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O1.4.2 Taux d'inoccupation (%) des places standards en chambre selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres individuelles avec pension		Chambres semi-privées		Toutes les places de type « chambre »	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Outaouais – région rurale	2,9	1,3	**	**	2,8	1,2
10 à 49	3,0	1,3	**	**	3,0	1,3
50 à 89	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	5,6	4,0	**	**	5,6	4,0
10 à 49	6,1	6,5	**	**	6,1	6,4
50 à 89	7,8	1,3	**	**	7,8	1,3
90 et plus	**	**	**	**	**	**
Province de Québec	**9,3**	**7,8**	******	**13,9**	**9,3**	**7,8**
10 à 49	11,6	9,7	**	10,5	11,7	9,7
50 à 89	7,6	6,2	**	**	7,6	6,1
90 et plus	8,2	7,0	**	**	8,2	7,0

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.3.1 Univers des places standards en appartement selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 1 301 $		1 301 à 1 600 $		1 601 à 1 900 $		1 901 $ et plus	
	% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	5,4	4,4	5,1	5,1	21,0	22,9	68,5	67,6
RMR de Montréal	23,4	19,2	24,5	24,6	27,6	27,8	24,5	28,5
Île de Montréal	29,2	25,8	20,2	20,7	24,7	22,3	25,8	31,2
Île Centre	36,0	24,0	8,0	14,1	19,4	17,4	36,6	44,4
Île Ouest	12,3	14,6	19,9	16,7	31,4	21,2	36,4	47,5
Île Nord	53,6	50,5	27,1	27,3	12,5	12,1	6,8	10,1
Île Est	4,7	4,2	25,4	23,3	42,0	45,5	27,8	27,0
Vaudreuil-Soulanges	**	8,4	**	26,8	**	32,4	**	32,4
Laval/Rive-Nord	19,9	15,3	29,1	29,0	29,5	33,8	21,5	21,9
Rive-Sud	13,7	8,8	29,4	28,7	32,0	32,9	24,9	29,7
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	13,5	**	18,1	**	28,0	**	40,4
RMR de Québec	16,4	15,9	23,3	18,1	30,3	30,7	29,9	35,3
Agglomération de Québec	17,3	17,8	21,9	17,8	29,0	30,2	31,8	34,1
Périphérie-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
Rive Sud	9,9	5,2	33,0	19,7	39,8	33,3	17,3	41,7
RMR de Saguenay	33,1	29,1	32,9	26,1	24,0	12,4	9,9	32,3
RMR de Sherbrooke	13,1	14,5	48,4	39,8	15,3	21,6	23,2	24,1
RMR de Trois-Rivières	22,3	20,5	34,7	29,1	22,5	22,5	20,5	27,9
Abitibi-Témiscamingue	5,0	6,7	16,9	26,8	40,2	25,2	37,9	41,3
Bas-Saint-Laurent	13,7	13,4	29,2	24,5	42,9	47,6	14,3	14,5
Capitale-Nationale – région rurale	2,5	**	10,8	5,1	27,6	8,7	59,2	86,1
Centre-du-Québec	12,4	11,6	48,8	41,4	26,0	29,2	12,9	17,8
Chaudière-Appalaches	22,7	16,5	38,2	48,8	24,8	23,7	14,4	11,0
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	17,1	12,6	35,7	23,0	28,1	53,7	19,1	10,7
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	25,2	33,5	30,0	47,6	37,0	1,4	7,8	17,5
Lanaudière	16,9	15,6	57,2	57,7	18,2	24,5	7,7	2,3
Laurentides	28,6	16,1	42,7	51,9	23,0	22,9	5,8	9,2
Mauricie	32,6	27,1	30,0	27,5	25,5	27,8	12,0	17,7
Montérégie	20,9	20,8	26,7	18,4	30,0	37,6	22,4	23,2
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	32,7	23,8	37,3	35,4	12,7	28,9	17,3	11,9
Province de Québec	**20,6**	**17,6**	**27,8**	**26,1**	**27,0**	**28,0**	**24,6**	**28,3**

[1] Pourcentage du nombre total de places dont le loyer est connu.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.3.2 Univers des places standards en chambre selon la fourchette de loyers ($)
Québec

Centre	Moins de 901 $		901 à 1 200 $		1 201 à 1 600 $		1 601 $ et plus	
	% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]		% du total[1]	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	4,3	4,2	35,0	21,3	20,4	41,2	40,3	33,3
RMR de Montréal	12,8	15,9	36,9	24,8	24,4	32,8	25,9	26,6
Ile de Montréal	18,9	20,7	35,4	26,8	13,3	23,2	32,3	29,2
Ile Centre	24,8	25,8	22,2	24,5	14,1	22,4	38,9	27,3
Ile Ouest	0,7	**	6,2	5,9	16,6	15,6	76,5	78,5
Ile Nord	18,6	19,4	51,1	62,1	9,8	14,6	20,5	4,0
Ile Est	16,8	24,3	65,2	27,9	12,1	37,0	6,0	10,8
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	32,2	28,2	28,1	**	39,7
Laval/Rive-Nord	12,6	17,5	42,3	20,5	26,6	32,4	18,4	29,5
Rive-Sud	4,6	10,7	34,4	17,9	38,3	45,6	22,7	25,8
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	7,9	**	55,3	**	36,8	**	**
RMR de Québec	18,1	7,7	31,3	39,0	32,3	36,6	18,3	16,7
Agglomération de Québec	14,5	5,0	33,8	43,6	27,9	27,7	23,8	23,6
Périphérie-Nord	**	18,9	**	2,5	**	56,6	**	22,1
Rive Sud	26,6	10,2	25,5	38,4	43,8	48,5	4,1	2,9
RMR de Saguenay	42,8	36,0	49,8	52,8	7,5	11,2	**	**
RMR de Sherbrooke	33,7	39,2	54,7	43,5	8,5	16,7	3,1	0,7
RMR de Trois-Rivières	34,1	23,5	51,4	49,6	6,3	14,1	8,3	12,8
Abitibi-Témiscamingue	38,4	36,0	46,9	44,2	14,7	19,9	**	**
Bas-Saint-Laurent	33,0	27,0	51,0	50,4	14,1	17,1	1,9	5,5
Capitale-Nationale – région rurale	23,2	10,3	74,9	73,5	1,9	16,2	**	**
Centre-du-Québec	55,2	41,5	41,7	47,0	2,7	10,2	0,5	1,3
Chaudière-Appalaches	38,0	32,0	41,0	47,9	17,0	19,4	4,0	0,7
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	37,6	31,7	38,6	36,6	10,2	9,5	13,6	22,2
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	34,3	24,4	65,4	75,3	**	0,3	0,3	**
Lanaudière	48,5	31,8	34,5	36,0	16,8	27,1	0,3	5,1
Laurentides	19,2	14,1	43,1	38,3	18,8	23,0	18,9	24,6
Mauricie	52,7	38,3	26,4	41,7	20,8	20,0	0,1	**
Montérégie	12,6	9,7	54,7	44,5	22,1	24,8	10,5	20,9
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	55,6	46,6	40,1	49,1	4,2	4,3	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	58,3	68,6	37,4	31,4	2,0	**	2,2	**
Province de Québec	**26,9**	**23,5**	**42,9**	**39,2**	**17,9**	**23,3**	**12,3**	**14,0**

[1] Pourcentage du nombre total de places dont le loyer est connu.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.4.1 Proportion (%) de places standards en appartement avec service de repas obligatoire selon le type d'unité
Québec

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres +		Toutes les unités	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	46,4	**	40,9	40,6	6,2	9,0	32,2	29,5
RMR de Montréal	44,9	44,6	11,0	14,5	5,3	6,2	17,3	19,4
Ile de Montréal	42,2	40,8	11,4	15,0	5,0	5,6	18,1	20,3
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	21,0	**	**	**	26,6
Laval/Rive-Nord	39,7	37,0	11,8	13,9	6,3	7,4	15,1	15,5
Rive-Sud	59,6	65,9	7,8	9,4	3,8	3,9	18,0	20,4
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	**	**	46,4	**	21,0	**	37,4
RMR de Québec	51,5	46,7	33,1	31,2	14,6	11,7	33,1	30,1
RMR de Saguenay	38,0	29,4	18,2	24,4	20,8	22,1	25,2	25,6
RMR de Sherbrooke	56,4	56,0	27,9	12,6	34,5	8,6	36,1	22,0
RMR de Trois-Rivières	66,6	58,7	46,2	40,3	18,0	16,8	47,7	41,4
Abitibi-Témiscamingue	100,0	**	88,8	88,2	**	**	91,1	90,8
Bas-Saint-Laurent	65,2	60,4	61,0	53,1	22,2	20,4	55,7	49,3
Capitale-Nationale Rurale	95,5	100,0	99,1	**	**	**	86,1	86,9
Centre-du-Québec	91,7	77,9	34,6	37,7	6,7	6,9	40,2	35,9
Chaudière-Appalaches	56,4	79,5	69,0	69,3	36,8	47,9	61,8	69,0
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie Rurale	98,3	100,0	90,3	81,5	98,4	76,5	93,7	84,9
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	100,0	100,0	**	**	100,0	100,0
Lanaudière	45,1	47,7	36,3	36,0	25,1	24,4	34,8	34,6
Laurentides	32,1	43,8	7,8	8,1	**	**	12,8	19,0
Mauricie	72,9	70,8	38,2	38,6	47,8	47,4	50,7	50,1
Montérégie	67,9	81,7	35,5	34,1	16,3	15,5	41,5	44,6
Nord-du-Qu/bec Rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais Rurale	**	**	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	99,8	99,6	69,0	61,3	58,8	52,7	77,7	69,9
Province de Québec	**54,7**	**53,3**	**29,0**	**28,9**	**14,1**	**13,4**	**31,9**	**31,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Commerces	Service de loisirs et d'animation	Aide domestique	Services d'assistance personnelle
RMR de Gatineau	**	100,0	100,0	100,0
10 à 49	12,5	100,0	100,0	100,0
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	90,7	100,0	100,0	100,0
RMR de Montréal	68,9	98,2	92,2	88,8
10 à 49	29,8	96,5	96,5	95,6
50 à 89	72,3	95,5	88,6	83,8
90 et plus	92,8	100,0	90,3	85,7
Île de Montréal	72,6	97,1	89,5	82,7
10 à 49	**	91,0	94,0	88,0
50 à 89	**	90,9	81,8	**
90 et plus	92,3	100,0	88,7	82,1
Vaudreuil-Soulanges	75,0	100,0	100,0	100,0
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	61,4	98,2	90,8	88,9
10 à 49	35,0	98,2	98,2	98,2
50 à 89	84,6	92,3	84,2	84,2
90 et plus	86,6	100,0	83,8	79,1
Rive-Sud	70,3	100,0	97,4	97,3
10 à 49	**	100,0	95,8	100,0
50 à 89	**	100,0	93,9	87,1
90 et plus	100,0	100,0	100,0	100,0
Saint-Jean-sur-Richelieu	83,3	100,0	100,0	100,0
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	100,0	100,0	100,0	100,0
RMR de Québec	59,6	95,3	95,2	92,1
10 à 49	27,0	93,5	100,0	95,8
50 à 89	63,7	100,0	96,6	96,6
90 et plus	85,5	94,4	90,4	86,5
RMR de Saguenay	44,1	100,0	96,8	100,0
10 à 49	7,6	100,0	92,4	100,0
50 à 89	**	100,0	100,0	100,0
90 et plus	88,0	100,0	100,0	100,0
RMR de Sherbrooke	72,0	97,7	100,0	97,7
10 à 49	43,8	100,0	100,0	100,0
50 à 89	**	100,0	100,0	100,0
90 et plus	94,2	94,2	100,0	94,2
RMR de Trois-Rivières	71,3	100,0	100,0	95,6
10 à 49	**	100,0	100,0	100,0
50 à 89	83,5	100,0	100,0	100,0
90 et plus	92,8	100,0	100,0	87,3
Abitibi-Témiscamingue	50,0	96,2	100,0	65,4
10 à 49	30,8	92,3	100,0	84,6
50 à 89	50,0	100,0	100,0	50,0
90 et plus	77,8	100,0	100,0	44,4
Bas-Saint-Laurent	51,4	100,0	97,5	90,9
10 à 49	35,7	100,0	98,2	89,0
50 à 89	77,5	100,0	100,0	100,0
90 et plus	100,0	100,0	92,5	92,5

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Commerces	Service de loisirs et d'animation	Aide domestique	Services d'assistance personnelle
Capitale-Nationale – région rurale	18,2	90,9	100,0	100,0
10 à 49	6,3	87,5	100,0	100,0
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Centre-du-Québec	75,7	98,0	98,0	98,0
10 à 49	49,6	94,6	94,6	100,0
50 à 89	84,2	100,0	100,0	100,0
90 et plus	94,3	100,0	100,0	95,0
Chaudière-Appalaches	65,5	98,1	100,0	92,5
10 à 49	57,8	97,4	100,0	93,5
50 à 89	79,1	100,0	100,0	89,7
90 et plus	100,0	100,0	100,0	90,1
Côte-Nord	25,0	100,0	50,0	75,0
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Estrie – région rurale	68,8	100,0	100,0	96,9
10 à 49	60,0	100,0	100,0	95,0
50 à 89	100,0	100,0	100,0	100,0
90 et plus	71,4	100,0	100,0	100,0
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	45,0	95,0	95,0	95,0
10 à 49	33,3	93,3	93,3	93,3
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Lanaudière	51,2	100,0	97,7	90,7
10 à 49	26,0	100,0	95,6	91,2
50 à 89	**	100,0	100,0	75,0
90 et plus	91,6	100,0	100,0	100,0
Laurentides	50,8	90,2	100,0	93,9
10 à 49	23,1	81,3	100,0	100,0
50 à 89	72,2	100,0	100,0	100,0
90 et plus	88,8	100,0	100,0	76,9
Mauricie	**	100,0	97,7	97,7
10 à 49	29,3	100,0	96,9	100,0
50 à 89	**	100,0	100,0	100,0
90 et plus	80,0	100,0	100,0	80,0
Montérégie	61,4	95,6	97,9	96,8
10 à 49	**	93,5	100,0	100,0
50 à 89	92,8	100,0	96,4	96,4
90 et plus	76,2	94,9	94,9	89,8
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.5.1 Proportion (%) d'immeubles où les résidents ont accès à certaines commodités selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	Commerces	Service de loisirs et d'animation	Aide domestique	Services d'assistance personnelle
Outaouais – région rurale	**	100,0	100,0	88,9
10 à 49	**	100,0	100,0	87,5
50 à 89	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	49,6	96,7	93,9	90,6
10 à 49	29,8	93,9	94,4	88,4
50 à 89	50,0	100,0	87,5	87,5
90 et plus	100,0	100,0	100,0	100,0
Province de Québec	**61,0**	**97,6**	**96,1**	**92,1**
10 à 49	35,5	96,3	98,0	95,0
50 à 89	73,5	98,6	95,5	92,3
90 et plus	90,4	98,8	93,8	87,9

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O2.6.1 Nombre total de résidents, nombre de résidents vivant seuls et nombre de résidents occupant une place en soins assidus selon le type de l'immeuble
Québec

Centre	Appartements		Mixte		Chambres		Toutes les unités	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau								
Nombre total de résidents	1 346	**	1 883	1 978	228	190	3 457	3 375
Nombre de résidents vivant seuls	1 002	**	1 495	1 579	224	187	2 721	2 653
Nombre total de couples	172	**	194	199	2	1	368	361
Nombre de résidents occupant une place en soins assidus	**	**	**	336	83	**	406	398
RMR de Montréal								
Nombre total de résidents	19 300	19 665	24 292	25 870	7 303	6 216	50 895	51 750
Nombre de résidents vivant seuls	12 835	13 869	18 817	20 213	7 196	6 104	38 848	40 185
Nombre total de couples	3 232	2 898	2 737	2 829	54	56	6 023	5 782
Nombre de résidents occupant une place en soins assidus	**	**	2 808	3 438	3 069	2 355	5 917	5 947
RMR de Québec								
Nombre total de résidents	4 724	4 721	7 343	7 654	2 458	2 256	14 525	14 631
Nombre de résidents vivant seuls	3 408	3 571	5 864	6 061	2 392	2 190	11 664	11 822
Nombre total de couples	658	575	740	796	33	33	1 431	1 404
Nombre de résidents occupant une place en soins assidus	**	**	1 218	1 005	1 163	920	2 441	2 038
RMR de Saguenay								
Nombre total de résidents	**	**	**	**	**	**	2 852	2 933
Nombre de résidents vivant seuls	**	**	**	**	**	**	2 297	2 432
Nombre total de couples	**	**	**	**	**	**	**	**
Nombre de résidents occupant une place en soins assidus	**	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Sherbrooke								
Nombre total de résidents	987	974	2 084	2 603	875	833	3 946	4 410
Nombre de résidents vivant seuls	821	670	1 892	2 173	867	823	3 579	3 666
Nombre total de couples	83	152	96	215	4	5	183	372
Nombre de résidents occupant une place en soins assidus	**	**	200	269	268	231	468	500
RMR de Trois-Rivières								
Nombre total de résidents	**	2 222	**	**	**	1 017	4 322	4 524
Nombre de résidents vivant seuls	**	1 442	**	1 068	**	998	3 471	3 507
Nombre total de couples	349	390	**	**	**	**	426	508
Nombre de résidents occupant une place en soins assidus	**	**	**	152	**	551	**	733

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O3.2 Loyer moyen ($) des places standards selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres			Appartements			
	Chambres individuelles	Chambres semi-privées	Toutes les places de type « chambre »	Studios	1 chambre	2 chambres +	Toutes les places de type « appartement »
RMR de Gatineau	1 769	**	1 769	**	2 227	2 295	2 171
10 à 49	1 585	**	1 585	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	1 835	**	1 835	**	2 228	2 295	2 172
RMR de Montréal	1 749	**	1 748	1 369	1 677	2 269	1 739
10 à 49	1 588	**	1 586	**	1 473	1 152	1 336
50 à 89	1 809	**	1 809	1 516	1 407	1 477	1 450
90 et plus	1 836	**	1 836	1 363	1 685	2 288	1 749
Île de Montréal	1 786	**	1 786	1 341	1 732	2 493	1 762
10 à 49	1 587	**	1 587	**	**	**	**
50 à 89	1 616	**	1 616	1 500	1 302	**	1 379
90 et plus	1 950	**	1 950	1 336	1 744	2 519	1 774
Vaudreuil-Soulanges	1 935	**	1 935	**	1 754	**	1 845
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	1 742	**	1 740	1 345	1 563	2 032	1 664
10 à 49	1 510	**	1 506	**	**	**	**
50 à 89	2 031	**	2 031	**	1 331	**	1 402
90 et plus	1 831	**	1 831	1 346	1 570	2 041	1 675
Rive-Sud	1 741	**	1 741	1 478	1 675	2 260	1 770
10 à 49	1 687	**	1 687	**	**	**	2 021
50 à 89	1 734	**	1 734	1 652	1 540	**	1 557
90 et plus	1 787	**	1 787	1 465	1 680	2 284	1 779
Saint-Jean-sur-Richelieu	1 570	**	1 570	**	1 837	2 149	1 821
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	1 591	**	1 591	**	1 840	2 149	1 822
RMR de Québec	1 716	**	1 716	1 324	1 752	2 187	1 766
10 à 49	1 606	**	1 606	**	1 414	**	1 428
50 à 89	1 854	**	1 854	1 436	1 746	1 902	1 646
90 et plus	1 666	**	1 666	1 304	1 757	2 195	1 778
RMR de Saguenay	1 381	**	1 381	1 141	1 641	2 066	1 549
10 à 49	1 294	**	1 294	**	**	**	**
50 à 89	1 386	**	1 386	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
RMR de Sherbrooke	1 414	**	1 413	1 440	1 568	2 032	1 630
10 à 49	1 346	**	1 344	**	**	**	**
50 à 89	1 521	**	1 521	**	1 536	**	1 453
90 et plus	1 353	**	1 353	1 454	1 572	2 034	1 646
RMR de Trois-Rivières	1 526	**	1 527	1 335	1 638	2 074	1 629
10 à 49	1 506	**	1 506	**	**	**	**
50 à 89	1 564	**	1 564	**	1 836	**	1 676
90 et plus	**	**	**	1 333	1 628	2 070	1 628
Abitibi-Témiscamingue	1 412	**	1 412	**	1 801	**	1 829
10 à 49	1 303	**	1 303	**	**	**	**
50 à 89	1 453	**	1 453	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	1 831	**	1 847
Bas-Saint-Laurent	1 464	**	1 473	1 334	1 617	2 052	1 655
10 à 49	1 400	**	1 419	1 331	1 323	**	1 313
50 à 89	1 462	**	1 462	1 347	1 654	**	1 699
90 et plus	1 561	**	1 561	1 480	1 666	2 069	1 708

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O3.2 Loyer moyen ($) des places standards selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres			Appartements			
	Chambres individuelles	Chambres semi-privées	Toutes les places de type « chambre »	Studios	1 chambre	2 chambres +	Toutes les places de type « appartement »
Capitale-Nationale – région rurale	1 517	**	1 517	**	**	**	2 004
10 à 49	1 488	**	1 488	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Centre-du-Québec	1 369	**	1 369	1 459	1 555	1 875	1 625
10 à 49	1 213	**	1 213	**	1 415	**	1 467
50 à 89	1 251	**	1 251	**	1 686	**	1 754
90 et plus	1 430	**	1 430	1 389	1 548	1 878	1 620
Chaudière-Appalaches	1 414	**	1 414	1 308	1 607	1 857	1 563
10 à 49	1 399	**	1 399	1 393	1 482	1 280	1 444
50 à 89	1 426	**	1 426	1 272	1 613	1 713	1 547
90 et plus	**	**	**	1 308	1 628	1 947	1 586
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	1 517	**	1 517	1 471	1 707	1 754	1 662
10 à 49	1 365	**	1 365	**	1 299	**	1 273
50 à 89	1 548	**	1 548	**	**	**	**
90 et plus	1 618	**	1 618	**	1 788	**	1 760
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 406	**	1 406	**	1 464	**	1 407
10 à 49	1 319	**	1 320	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Lanaudière	1 479	**	1 479	1 334	1 473	1 663	1 501
10 à 49	1 327	**	1 327	**	1 424	**	1 400
50 à 89	1 600	**	1 600	**	1 329	1 582	1 405
90 et plus	1 586	**	1 586	1 331	1 520	1 698	1 536
Laurentides	1 641	**	1 669	1 392	1 493	**	1 505
10 à 49	1 517	**	1 517	**	**	**	**
50 à 89	1 601	**	1 601	**	**	**	**
90 et plus	1 784	**	1 832	**	1 463	**	1 472
Mauricie	1 389	**	1 389	1 372	1 527	2 130	1 546
10 à 49	1 278	**	1 278	1 455	1 573	**	1 598
50 à 89	1 370	**	1 370	1 254	1 497	**	1 377
90 et plus	**	**	**	**	1 519	**	1 596
Montérégie	1 634	**	1 633	1 592	1 632	1 976	1 687
10 à 49	1 559	**	1 559	**	1 649	**	1 690
50 à 89	1 517	**	1 517	1 472	1 817	**	1 657
90 et plus	1 866	**	1 866	1 609	1 607	1 998	1 691
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**
10 à 49	**	**	**	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O3.2 Loyer moyen ($) des places standards selon la taille de l'immeuble et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres			Appartements			
	Chambres individuelles	Chambres semi-privées	Toutes les places de type « chambre »	Studios	1 chambre	2 chambres +	Toutes les places de type « appartement »
Outaouais – région rurale	1 333	**	1 329	**	**	**	**
10 à 49	1 320	**	1 317	**	**	**	**
50 à 89	**	**	**	**	**	**	**
90 et plus	**	**	**	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 224	**	1 223	1 298	1 600	1 961	1 555
10 à 49	1 133	**	1 132	**	1 295	**	1 281
50 à 89	1 263	**	1 263	1 146	1 582	**	1 468
90 et plus	**	**	**	1 366	1 651	2 093	1 621
Province de Québec	**1 568**	**1 864**	**1 570**	**1 377**	**1 683**	**2 177**	**1 718**
10 à 49	1 454	1 611	1 455	1 409	1 434	1 310	1 414
50 à 89	1 573	**	1 573	1 413	1 592	1 762	1 551
90 et plus	1 686	**	1 688	1 373	1 696	2 201	1 737

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O3.3 Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Toutes les unités	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	1 748	1 769	**	**	1 633	**	2 127	2 227	2 234	2 295	2 013	2 059
Avant 1990	1 799	1 773	**	**	**	**	2 213	**	**	**	1 991	2 018
1990 à 1999	1 537	1 500	**	**	**	**	**	**	**	**	1 364	1 359
2000 ou après	**	1 989	**	**	**	**	**	2 162	**	2 418	**	2 148
RMR de Montréal	1 715	1 749	**	**	1 329	1 369	1 619	1 677	2 227	2 269	1 692	1 740
Avant 1990	1 746	1 757	**	**	1 097	1 116	1 581	1 632	2 029	1 980	1 545	1 578
1990 à 1999	1 575	1 561	**	**	1 359	1 357	1 560	1 603	2 055	2 023	1 622	1 629
2000 ou après	1 791	1 919	**	**	1 523	1 574	1 651	1 717	2 319	2 403	1 796	1 868
Île de Montréal	1 735	1 786	**	**	1 280	1 341	1 657	1 732	2 467	2 493	1 708	1 765
Avant 1990	1 861	1 897	**	**	1 007	1 025	1 546	1 605	2 023	1 895	1 491	1 521
1990 à 1999	1 484	1 423	**	**	1 463	1 489	1 694	1 709	2 710	2 329	1 681	1 646
2000 ou après	1 768	1 929	**	**	1 526	1 619	1 713	1 827	2 634	2 797	1 856	1 977
Vaudreuil Soulanges	1 981	1 935	**	**	**	**	**	1 754	**	**	1 848	1 867
Avant 1990	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1990 à 1999	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
2000 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	1 633	1 742	**	**	1 315	1 345	1 530	1 563	1 978	2 032	1 622	1 678
Avant 1990	1 631	1 642	**	**	1 092	1 181	1 563	1 601	2 029	2 075	1 554	1 608
1990 à 1999	1 560	1 636	**	**	1 014	932	1 395	1 440	1 818	1 901	1 519	1 573
2000 ou après	1 756	2 043	**	**	1 506	1 511	1 566	1 591	2 023	2 068	1 705	1 754
Rive-Sud	1 754	1 741	**	**	1 485	1 478	1 634	1 675	2 180	2 260	1 738	1 764
Avant 1990	1 677	1 689	**	**	1 381	1 330	1 705	1 714	2 027	2 161	1 660	1 660
1990 à 1999	1 706	1 638	**	**	**	**	1 680	1 827	2 201	2 149	1 734	1 754
2000 ou après	1 842	1 868	**	**	1 555	1 582	1 597	1 639	2 208	2 290	1 774	1 814
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	1 570	**	**	**	**	**	1 837	**	2 149	**	1 720
Avant 1990	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1990 à 1999	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
2000 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 773
RMR de Québec	1 623	1 716	**	**	1 311	1 324	1 679	1 752	2 130	2 187	1 686	1 757
Avant 1990	1 639	1 664	**	**	1 282	1 207	1 724	1 749	2 170	2 164	1 627	1 660
1990 à 1999	1 608	1 797	**	**	1 195	1 418	1 553	1 689	1 936	2 028	1 593	1 726
2000 ou après	1 606	1 761	**	**	1 454	1 435	1 696	1 781	2 197	2 251	1 797	1 866
RMR de Saguenay	1 329	1 381	**	**	1 121	1 141	1 554	1 641	2 008	2 066	1 442	1 500
Avant 1990	1 232	1 291	**	**	**	**	**	**	**	**	1 574	1 631
1990 à 1999	1 406	1 380	**	**	1 198	**	1 636	1 751	**	**	1 491	1 601
2000 ou après	1 393	1 582	**	**	996	**	1 340	1 389	1 880	**	1 299	1 289
RMR de Sherbrooke	1 383	1 414	**	**	1 447	1 440	1 560	1 568	1 976	2 032	1 525	1 558
Avant 1990	1 353	1 367	**	**	1 285	1 267	1 408	1 474	**	**	1 399	1 419
1990 à 1999	1 393	1 483	**	**	**	**	**	**	**	**	1 540	1 559
2000 ou après	1 532	1 521	**	**	1 451	1 508	1 676	1 631	2 214	2 223	1 682	1 698
RMR de Trois-Rivières	1 439	1 526	**	**	1 297	1 335	1 565	1 638	1 967	2 074	1 533	1 606
Avant 1990	1 432	1 386	**	**	**	**	1 441	1 436	**	**	1 471	1 461
1990 à 1999	1 459	1 557	**	**	1 306	1 317	1 475	1 542	1 793	1 882	1 454	1 521
2000 ou après	**	**	**	**	1 312	1 372	1 724	1 789	2 251	2 357	1 680	1 799
Abitibi-Témiscamingue	1 354	1 412	**	**	1 491	**	1 823	1 801	**	**	1 698	1 693
Avant 1990	1 487	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 685	1 877
1990 à 1999	1 312	1 360	**	**	**	**	**	**	**	**	1 307	1 360
2000 ou après	1 288	1 287	**	**	**	**	1 822	1 778	**	**	1 785	1 734
Bas-Saint-Laurent	1 412	1 464	**	**	1 435	1 434	1 583	1 617	2 014	2 052	1 522	1 565
Avant 1990	1 240	1 348	**	**	1 141	1 015	1 392	1 334	**	**	1 342	1 377
1990 à 1999	1 444	1 509	**	**	1 568	1 565	1 667	1 747	**	**	1 507	1 573
2000 ou après	1 558	1 462	**	**	1 394	1 425	1 614	1 654	2 135	2 188	1 682	1 698

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O3.3 Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Toutes les unités	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Capitale-Nationale – région rurale	1 396	1 517	**	**	1 479	**	1 928	**	**	**	1 764	1 791
Avant 1990	1 448	1 578	**	**	**	**	**	**	**	**	1 448	1 580
1990 à 1999	1 305	1 424	**	**	**	**	**	**	**	**	1 266	1 424
2000 ou après	1 286	1 466	**	**	**	**	**	**	**	**	1 942	1 939
Centre-du-Québec	1 288	1 369	**	**	1 432	1 459	1 524	1 555	1 840	1 875	1 457	1 507
Avant 1990	1 335	1 412	**	**	**	**	1 460	1 516	**	**	1 400	1 464
1990 à 1999	1 205	1 298	**	**	**	**	1 598	1 696	**	**	1 285	1 391
2000 ou après	1 410	1 436	**	**	1 367	1 329	1 526	1 537	1 858	1 899	1 571	1 599
Chaudière-Appalaches	1 414	1 414	**	**	1 290	1 308	1 582	1 607	1 770	1 857	1 483	1 496
Avant 1990	1 393	1 405	**	**	1 307	1 325	1 694	1 685	1 908	1 979	1 509	1 516
1990 à 1999	1 371	1 362	**	**	1 285	1 321	1 444	1 440	1 360	1 415	1 382	1 377
2000 ou après	1 546	1 556	**	**	1 268	1 257	1 588	1 635	2 045	2 177	1 579	1 622
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 821	1 961
Avant 1990	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1990 à 1999	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
2000 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	1 450	1 517	**	**	1 401	1 471	1 666	1 707	1 695	1 754	1 511	1 584
Avant 1990	1 487	1 547	**	**	**	**	1 809	1 709	**	**	1 536	1 572
1990 à 1999	1 502	1 602	**	**	**	**	1 073	1 148	**	**	1 360	1 457
2000 ou après	1 243	1 398	**	**	1 401	1 476	1 727	1 790	2 014	2 016	1 539	1 632
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	1 356	1 406	**	**	**	**	1 627	1 464	**	**	1 427	1 406
Avant 1990	1 359	1 481	**	**	**	**	**	**	**	**	1 450	1 535
1990 à 1999	1 295	1 345	**	**	**	**	**	**	**	**	1 411	1 297
2000 ou après	**	1 382	**	**	**	**	1 478	**	**	**	1 427	1 393
Lanaudière	1 363	1 479	**	**	1 302	1 334	1 459	1 473	1 709	1 663	1 455	1 494
Avant 1990	1 440	1 574	**	**	1 587	**	1 651	1 734	1 826	1 865	1 561	1 615
1990 à 1999	1 368	1 389	**	**	1 041	1 228	1 439	1 414	1 836	1 675	1 413	1 415
2000 ou après	1 208	**	**	**	1 426	1 450	1 412	1 456	1 620	1 627	1 442	1 503
Laurentides	1 599	1 641	**	**	1 248	1 392	1 407	1 493	**	**	1 527	1 598
Avant 1990	1 879	1 687	**	**	**	**	**	**	**	**	1 855	1 718
1990 à 1999	1 433	1 449	**	**	**	**	**	**	**	**	1 344	1 407
2000 ou après	1 419	1 868	**	**	**	**	**	1 444	**	**	1 513	1 735
Mauricie	1 351	1 389	**	**	1 307	1 372	1 444	1 527	2 120	2 130	1 407	1 458
Avant 1990	1 453	1 520	**	**	**	**	1 527	1 602	**	**	1 462	1 531
1990 à 1999	1 250	1 325	**	**	1 304	**	1 708	1 716	**	**	1 326	1 391
2000 ou après	1 260	1 240	**	**	1 289	1 353	1 387	1 476	2 150	2 131	1 423	1 460
Montérégie	1 549	1 634	**	**	1 492	1 592	1 619	1 632	1 951	1 976	1 592	1 662
Avant 1990	1 571	1 615	**	**	**	1 417	1 818	1 960	**	**	1 613	1 645
1990 à 1999	1 513	1 592	**	**	1 650	1 688	1 689	1 720	1 831	1 763	1 585	1 648
2000 ou après	1 597	1 730	**	**	1 315	1 567	1 508	1 515	2 000	2 007	1 580	1 683
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Avant 1990	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1990 à 1999	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
2000 ou après	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	1 281	1 333	**	**	**	**	**	**	**	**	1 501	1 534
Avant 1990	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1990 à 1999	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
2000 ou après	1 237	1 315	**	**	**	**	**	**	**	**	1 588	1 647

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O3.3 Loyer moyen ($) des places standards selon l'année d'ouverture de la résidence et le type d'unité
Québec

Centre	Chambres				Appartements						Toutes les unités	
	Chambres individuelles		Chambres semi-privées		Studios		1 chambre		2 chambres +			
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Saguenay/Lac-Saint-Jean	1 268	1 224	**	**	1 268	1 298	1 566	1 600	2 027	1 961	1 447	1 456
Avant 1990	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	1 414	1 267
1990 à 1999	1 174	1 161	**	**	1 296	1 331	1 702	1 577	**	1 645	1 424	1 375
2000 ou après	1 341	1 346	**	**	1 230	1 251	1 482	1 622	2 099	2 067	1 473	1 557
Province de Québec	**1 518**	**1 568**	**1 454**	**1 864**	**1 342**	**1 377**	**1 630**	**1 683**	**2 132**	**2 177**	**1 626**	**1 678**
Avant 1990	1 541	1 577	1 523	1 743	1 196	1 184	1 632	1 669	2 000	1 985	1 551	1 581
1990 à 1999	1 447	1 486	**	**	1 345	1 411	1 556	1 603	1 897	1 913	1 511	1 554
2000 ou après	1 599	1 687	**	**	1 448	1 498	1 654	1 714	2 221	2 285	1 734	1 801

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

03.4 Résidences certifiées: Loyer moyen ($) des places standards (sans REPAS) selon le type de résidence et le type d'unité

Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres +	Toutes les unités
	2016	2016	2016	2016
RMR de Gatineau	**	1 991	2 289	2 029
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	1 991	2 289	2 029
RMR de Montréal	1 097	1 620	2 262	1 703
Autonomes	861	1 142	1 350	1 131
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 107	1 635	2 287	1 722
Île de Montréal	1 045	1 639	2 460	1 691
Autonomes	865	**	**	989
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 053	1 650	2 490	1 709
Vaudreuil-Soulanges	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Laval/Rive-Nord	1 140	1 575	2 058	1 677
Autonomes	**	1 187	1 524	1 235
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 153	1 596	2 077	1 697
Rive-Sud	1 258	1 644	2 248	1 780
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 268	1 662	2 272	1 800
Saint-Jean-sur-Richelieu	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
RMR de Québec	1 080	1 647	2 166	1 699
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 099	1 674	2 185	1 724
RMR de Saguenay	**	1 649	2 076	1 561
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	1 649	2 076	1 561
RMR de Sherbrooke	1 328	1 556	2 045	1 652
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 456	1 621	2 140	1 733
RMR de Trois-Rivières	1 259	1 563	2 067	1 621
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 259	1 563	2 067	1 621
Abitibi-Témiscamingue	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Bas-Saint-Laurent	1 230	1 534	2 027	1 617
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 278	1 553	2 083	1 650
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Centre-du-Québec	**	1 447	1 871	1 593
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	1 447	1 871	1 593
Chaudière-Appalaches	1 070	1 405	1 637	1 381
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 070	1 405	1 637	1 381
Côte-Nord	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**

suite

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

03.4 Résidences certifiées: Loyer moyen ($) des places standards (sans REPAS) selon le type de résidence et le type d'unité

Québec

Centre	Studios	1 chambre	2 chambres +	Toutes les unités
	2016	2016	2016	2016
Estrie – région rurale	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Lanaudière	1 245	1 459	1 606	1 477
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 245	1 467	1 616	1 485
Laurentides	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Mauricie	**	1 392	2 145	1 474
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	2 145	1 666
Montérégie	**	1 492	1 979	1 618
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	1 505	1 988	1 628
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	**	**
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	**	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	**	1 556	1 821	1 587
Autonomes	**	**	**	**
Semi-Autonomes/Double Catégorie	**	1 556	1 821	1 587
Province de Québec	**1 126**	**1 605**	**2 169**	**1 679**
Autonomes	828	1 177	1 525	1 210
Semi-Autonomes/Double Catégorie	1 138	1 625	2 195	1 700

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

O4.1 Âge moyen des résidents selon le type d'immeuble
Québec

Centre	Appartements		Chambres avec pension		Mixte	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017
RMR de Gatineau	83	**	83	80	83	82
RMR de Montréal	82	81	83	83	83	84
RMR de Québec	83	83	83	82	84	84
RMR de Saguenay	**	**	82	83	84	82
RMR de Sherbrooke	**	**	84	82	85	83
RMR de Trois-Rivières	82	83	83	83	85	83
Abitibi-Témiscamingue	**	**	83	83	83	79
Bas-Saint-Laurent	85	85	84	83	84	85
Capitale-Nationale – région rurale	**	**	85	86	**	**
Centre-du-Québec	84	83	83	83	83	84
Chaudière-Appalaches	82	82	84	82	84	85
Côte-Nord	**	**	**	**	**	**
Estrie – région rurale	83	**	83	82	82	82
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	**	**	83	83	83	89
Lanaudière	83	81	80	81	83	84
Laurentides	**	**	83	83	86	85
Mauricie	85	85	84	83	84	84
Montérégie	83	84	84	82	84	84
Nord-du-Québec – région rurale	**	**	**	**	**	**
Outaouais – région rurale	**	**	83	86	**	**
Saguenay/Lac-Saint-Jean	84	83	80	81	83	83
Province de Québec	**83**	**82**	**83**	**83**	**84**	**84**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

05 Univers total des places selon la taille de l'immeuble
Québec

Centre	10 à 49 places		50 à 89 places		90 places et plus		Médiane
	Nombre de résidences	Nombre de places	Nombre de résidences	Nombre de places	Nombre de résidences	Nombre de places	Taille de l'immeuble
RMR de Gatineau	8	177	2	128	13	2 945	107
RMR de Montréal	121	2 938	49	3 283	190	42 548	96
RMR de Québec	49	1 304	29	1 860	55	10 759	68
RMR de Saguenay	13	354	9	570	9	1 869	53
RMR de Sherbrooke	17	460	10	692	17	3 327	65
RMR de Trois-Rivières	20	578	14	866	16	3 032	56
Abitibi-Témiscamingue	13	275	4	212	9	1 456	44
Bas-Saint-Laurent	56	1 355	9	640	14	2 017	29
Capitale-Nationale – région rurale	16	266	3	156	3	591	18
Centre-du-Québec	19	399	12	737	20	3 474	64
Chaudière-Appalaches	80	1 903	19	1 165	10	1 956	28
Côte-Nord	1	18	1	86	2	383	135
Estrie – région rurale	20	431	6	387	7	992	30
Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	15	318	4	268	1	123	24
Lanaudière	24	559	8	515	13	1 869	48
Laurentides	18	373	9	553	8	1 017	44
Mauricie	32	644	7	473	7	969	24
Montérégie	51	1 297	27	1 745	24	4 431	49
Nord-du-Québec – région rurale	1	18	1	52	-	-	35
Outaouais – région rurale	8	200	2	155	-	-	30
Saguenay/Lac-Saint-Jean	18	428	8	527	7	1 035	37
Province de Québec	**600**	**14 295**	**233**	**15 070**	**425**	**84 793**	**52**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a – Excellent, b – Très bon, c – Bon, d – Passable (utiliser avec prudence)
[ss] : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité /fiabilité statistique - : Aucun logement/pas d'univers

Méthode d'enquête

La Société canadienne d'hypothèques et de logement réalise l'enquête sur les résidences pour personnes âgées en février et mars. Cette enquête annuelle est devenue nationale en 2009 et porte depuis sur tous les centres des dix provinces. Sont comprises dans l'univers d'enquête les résidences d'initiative privée et les résidences sans but lucratif.

Pour être incluses dans l'enquête, les résidences doivent :

- ✓ Avoir au moins une unité non subventionnée (dans l'Atlantique, au Québec, et en Ontario).
- ✓ Avoir ouvert leurs portes depuis au moins un an, autrement dit elles devaient être en exploitation avant janvier 2015 pour être incluses dans l'enquête de 2016.
- ✓ Compter au moins dix unités locatives (au Québec, en Ontario et dans les Prairies) ou cinq unités locatives (dans l'Atlantique et en Colombie-Britannique).
- ✓ Offrir sur place un service de repas.
- ✓ Ne pas admettre uniquement des résidents requérant des soins de longue durée ou soins assidus complexes (c'est-à-dire une heure et demie et plus de soins par jour). Les établissements de soins de longue durée et les maisons de soins infirmiers, par exemple, sont donc exclus de l'enquête.
- ✓ Offrir des unités locatives (les unités offertes en location viagère ou en copropriété sont exclues de l'Enquête).
- ✓ Compter au moins 50 % de locataires âgés de 65 ans ou plus.

L'enquête sur les résidences pour personnes âgées est un recensement; elle ne porte pas sur un échantillon. Toutes les résidences pour personnes âgées au Canada qui répondent aux critères ci-dessus sont donc incluses dans l'enquête. L'univers d'enquête de la région du Québec peut inclure des résidences privées qui ne répondent pas aux conditions d'obtention d'un certificat de conformité.

L'enquête a été menée par téléphone, télécopieur et courriel. L'information a été obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou de l'administrateur de la résidence. Les résultats de l'enquête témoignent de la conjoncture du marché au moment de sa réalisation. Ils sont pondérés en fonction des taux de non-réponse, de façon à refléter l'univers d'enquête. Pour en savoir davantage sur la fiabilité des données, cliquez ici.

Toutes les données publiées, sauf celles qui concernent l'arrivée sur le marché d'unités neuves, visent uniquement les résidences qui, au moment de l'enquête, étaient ouvertes depuis au moins un an.

Définitions

Place : Espace résidentiel locatif. Exemples : un lit dans une chambre à deux lits ou une salle commune, une chambre individuelle, un studio ou un logement d'une ou de deux chambres. Dans la plupart des cas, il y a une seule place par unité. Les cas faisant exception sont ceux où l'unité est divisée et peut être louée à plus d'une personne, comme les chambres à deux lits et les salles communes. Sauf indications contraires, les données sur les places se rapportent à toutes les places, peu importe le type d'unité.

Place standard : Place occupée par un résident qui reçoit un niveau standard de soins (moins d'une heure et demie de soins par jour) ou qui n'a pas à payer de frais supplémentaires pour recevoir des soins assidus. Le terme utilisé pour désigner ce type de place peut varier d'une région à l'autre du pays.

Place avec soins assidus : Place occupée par un résident qui paye des frais supplémentaires pour recevoir des soins assidus (au moins une heure et demie de soins par jour) que nécessite son état, par exemple s'il est atteint de la maladie d'Alzheimer ou de démence ou si sa mobilité est réduite.

Place de soins de relève : Place servant à loger temporairement une personne âgée qui réside habituellement ailleurs que dans la résidence.

Place hors marché ou subventionnée : Place dont le loyer est inférieur au loyer du marché ou place occupée par un résident subventionné.

Loyer : Montant mensuel que paient les résidents pour occuper leur place et obtenir tous les services obligatoires. Le loyer des places vacantes correspond au montant que demande le propriétaire.

Place vacante : Place qui n'est pas occupée au moment de l'enquête et qui est prête à accueillir un nouveau locataire.

Taux d'attraction : La majorité des personnes vivant en résidence appartiennent au groupe d'âge de 75 ans et plus. Le taux d'attraction des résidences d'un centre urbain est le rapport entre le nombre de résidents recensés dans l'enquête pour ce centre et le nombre estimatif de personnes âgées de 75 ans et plus dans la population de ce même centre, multiplié par 100.

Remerciements
L'Enquête sur les résidences pour personnes âgées ne pourrait pas être effectuée sans la collaboration des propriétaires des résidences et de leur personnel. La SCHL les remercie du temps et des efforts qu'ils ont consacrés à lui fournir des renseignements exacts. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de publier des données et des analyses qui profitent à l'ensemble du secteur de l'habitation.

Confidentialité
Tous les renseignements fournis dans le cadre de cette enquête demeurent strictement confidentiels. La SCHL s'en sert uniquement pour produire des statistiques et des ensembles de données anonymes qui ne permettent pas d'identifier des particuliers, des ménages, des entreprises ou des immeubles.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

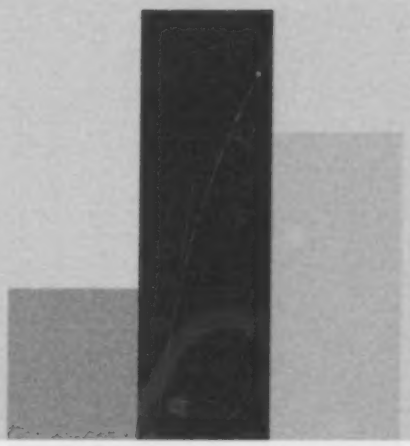
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

65989_2017_A01